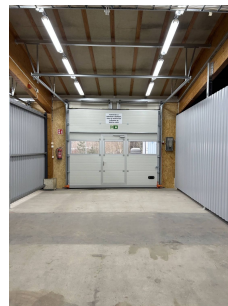
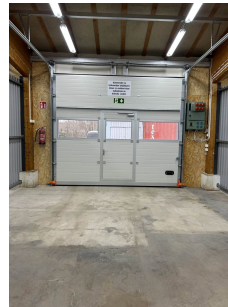
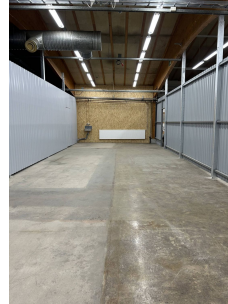


## Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



### Vuokrataan

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	60 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	60 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	60 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	60 m <sup>2</sup>
Työtilaa	60 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	60 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	60 m <sup>2</sup>
Yhteensä	60 m <sup>2</sup>

#### Tilajako

Jaettavissa

#### Vuokra

395 EUR

### Tilan tarjoaja

#### 123...Edulliset Toimitilat

p. 040 0509 104, p. 040 900 6333

katja.nordman@edullisettoimitilat.fi | pasi.runola@edullisettoimitilat.fi

<https://www.edullisettoimitilat.fi>

**Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali**

**Kiinteistö**

Kiinteistö Oy Naantalin Teräskatu 9-11

**Sijainti**

Naantalissa Karvetin teollisuusalueella

**Ympäristö**

Karvetin alueen teollisuutta, asutusta ja mm. alakoulu, urheilukenttä

**Pysäköinti**

Kiinteistön pihalla sop.mukaan

**Palvelut**

Naantali keskusta noin 2km., jossa kaikki päivittäispalvelut. Turku keskusta noin 10km. Turku telakka noin 4-5km.

**Kulkuyhteydet**

Hyvät johtuen Naantalin pikatien liittymän läheisyydestä

**Vuokralaisia**

Muutama muu varastokäyttäjä

**Muuta**

Heti vapaana pääosin noin 4-5m korkeaa hallitilaa. Keittiö- ja wc-tila yhteiskäytössä. Pihatilaa käytettävissä sopimuksen mukaan.

Esimerkkikoot ja vuokrat: Tilat 7,8,9, koko noin 75m<sup>2</sup>, vuokra

495EUR/kk+kulut+alv (kaikissa nosto-ovet lev. 3,45m kork. 3,0m)

Tila 11, koko noin 60m<sup>2</sup>, vuokra 395EUR/kk+kulut+alv (vapautuu

1.6.26) Tiloissa 7,8,9 omat vesipisteet. Lisäksi heti vapaana noin

350m<sup>2</sup> hieman korkeampaa tilaa + VSS 3 6,5m<sup>2</sup>. (Tila 1-2). Vuokra

4,00EUR/m<sup>2</sup>/kk+kulut+alv. Betonilattia, kaukolämpö. Verkko- ja

voimavirta. Paineilma. Jokaiseen tilaan oma nosto-ovi. Tiloissa ei

pääosin lattiakaivoja, joten autojen ym. pesu sisätiloissa

ehdottomasti kielletty. Normaalit lainmukaiset sopimusehdot. Sovi

esittelysi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Jaettavissa

✓ Näkyvällä paikalla

**Kerros**

1.

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

