

## Toimitilaa Robert Huberin tie 2, 01510 Vantaa



### Vuokrataan

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	468 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	468 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	468 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	468 m <sup>2</sup>
Työtilaa	468 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	468 m <sup>2</sup>
Yhteensä	468 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

8845,20 EUR



### Tilan tarjoaja

#### 123...Edulliset Toimitilat

p. 040 900 6333, p. 040 0509 104

pasi.runola@edullisettoimitilat.fi | katja.nordman@edullisettoimitilat.fi

<https://www.edullisettoimitilat.fi>

**Toimitilaa Robert Huberin tie 2, 01510 Vantaa**

### Kiinteistö

Avia Forum 1

### Sijainti

Hyvin keskeisellä paikalla Vantaan Veromiehen alueella. Lentokentälle noin 2km, Kehä III liittymään matkaa vain noin 500m.

### Ympäristö

Veromiehen alueen toimistotaloja, asutusta ja kauppaa (kauppakeskus Jumbo noin 1km.) Hotelleja.

### Pysäköinti

Rakennuksen pihalla sopimuksen mukaan. Myös sähköautot. Rakennuksen pohjakerroksessa lämpimiä hallipaikkoja.

### Palvelut

Kaikki päivittäispalvelut kauppakeskus Jumbo noin 1km.

### Kulkuyhteydet

Erinomaiset johtuen Kehä III läheisyydestä, jota kautta kulku autolla mihin tahansa suuntaan Suomea sujuvasti. Lentokentälle matkaa noin 2km.

### Vuokralaisia

Endress Hauser Oy, 24 Center, Luona Oy jne.

### Muuta

Heti vapaana rakennuksen 3. krs hyväkuntoinen toimistokokonaisuus 438m<sup>2</sup>. Mahdollisuus yhdistää viereiseen, myös vapaaseen tilaan 431m<sup>2</sup>, jolloin neliöt 899m<sup>2</sup>. Tiloissa jäähdytys. Erikokoisia huoneita (muutosmahdollisia), keittiöseinäke, isohko neuvottelutila noin 35m<sup>2</sup>, wc-tilat. Tiloja on mahdollisuus muokata vuokralaisen tarpeisiin soveltuviksi. Kulunvalvonta. Pysäköintitilaa rakennuksen pihalla ja pohjakerroksessa. Rakennuksessa suosittu lounasravintola Lounastamo. Sovi esittely. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta.

### Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

### Kerros

3

### Huoneiden lukumäärä

15

Toimitilaa Robert Huberin tie 2, 01510 Vantaa

