

Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Ruohis | Itämerenkatu 21 - Toimisto 928 m² (+ 1151 m²)

Tilatyyppi

Toimistotilaa	928 - 2079 m ²
Yhteensä	928 - 2079 m ²

Kiinteistö

Tämä vaikuttava toimistokokonaisuus tarjoaa yhteensä 2079 m² ensiluokkaista työskentelytilaa, jossa yhdistyvät näyttävyys, avaruus ja joustava muunneltavuus. Kokonaisuuden keskipisteenä toimii 928 m² laajuinen avara tila poikkeuksellisella huonekorkeudella. Ratkaisu on täydellinen avotoimistoksi, showroomiksi tai edustustilaksi, jossa yrityksen brändi pääsee todella oikeuksiinsa. Tilaan liittyy 1151 m² erillistä toimistotilaa, joka tarjoaa ihanteelliset puitteet tiimityöskentelyyn, neuvotteluihin ja keskittymistä vaativiin tehtäviin.

Kokonaisuus sijaitsee 4. kerroksessa, on muuttovalmis ja se voidaan

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki

räätälöidä asiakkaan toiveiden mukaisesti.

Ruohis | Itämerenkatu 21

Rakennus on valmistunut vuonna 1978 ja kohoaa kahdeksaan kerrokseen, tarjoten joustavia toimitilaratkaisuja keskellä Ruoholahtea.

Sijainti - Ruoholahden parhaalla paikalla

Itämerenkatu 21 sijaitsee Ruoholahden sydämessä, samassa korttelissa tunnetun kauppakeskuksen kanssa. Alueella on pitkä historia logistiikan ja kaupan keskittymänä, ja nykyään se tarjoaa yrityksille poikkeuksellisen keskeisen sijainnin, jossa arjen sujuvuus on taattu. Metroasema löytyy aivan kadun toiselta puolelta, ja raitiovaunut pysähtyvät käytännössä rakennuksen edessä. Autolla saapuminen on yhtä vaivatonta - kulku toimii sekä keskustasta että Länsiväylältä, ja laajassa parkkihallissa on reilusti paikoitustilaa.

Palvelut - Kaikki tärkeä työpäivän ympärillä

Kiinteistö ja sen välitön ympäristö tarjoavat kattavan palvelukokonaisuuden, joka tukee työntekoa ja hyvinvointia. Läheltä löytyvät lounasravintolat ja kahvilat, päivittäistavarakauppa sekä hyvinvointipalveluja, jotka tekevät työpäivän sujumisesta entistä helpompaa. Rakennuksessa on käytettävissä kuntosali, ja autoilijoita palvelevat sekä parkkihalli että sähköautojen latauspisteet.

Julkinen liikenne toimii erinomaisesti: metro, raitiovaunu ja bussi ovat aivan vieressä, ja myös juna-asemalle on noin 1,6 kilometriä ja

Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki

lentokentälle on noin 20 kilometriä.

Vastuullisuus

Itämerenkatu 21 on sitoutunut vastuulliseen kiinteistönpitoon. Kohteella on BREEAM Very Good -ympäristösertifikaatti, ja kiinteistö käyttää kotimaista tuulivoimalla tuotettua sähköä, mikä vähentää hiilijalanjälkeä ja tukee kestäväää energiankäyttöä.

Ota yhteyttä

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

4

Toimitilaa Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki

