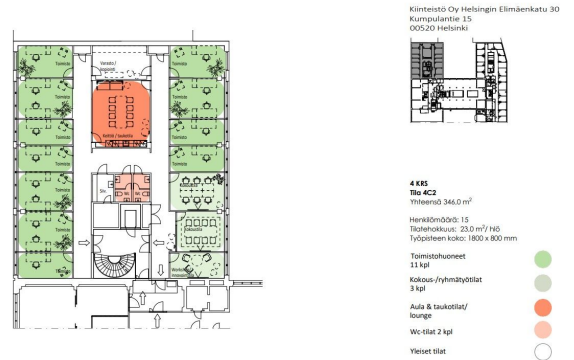


Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Elimäenkatu 30 toimitilat ovat viihtyisiä, teollisuushenkisiä ja hiljattain uudistettuja. Toimistot ovat muokattavissa tarpeiden mukaan. Lähistöllä on useita lounasravintoloita. Kiinteistö sijaitsee kehittyvällä alueella, johon Helsinki panostaa lähitulevaisuudessa paljon. Jo nyt alue muodostaa merkittävän liiketoiminnan keskittymän. Kiinteistöstä on loistavat kulkuyhteydet keskustaan ja Pasilan juna-asemalle. Talotekn...

Tilatyypit

Toimistotilaa	346 m²
Yhteensä	346 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki**Yleiskuvaus**

Elimäenkatu 30 toimitilat ovat viihtyisiä, teollisuushenkisiä ja hiljattain uudistettuja. Toimistot ovat muokattavissa tarpeiden mukaan. Lähistöllä on useita lounasravintoloita. Kiinteistö sijaitsee kehittyvällä alueella, johon Helsinki panostaa lähitulevaisuudessa paljon. Jo nyt alue muodostaa merkittävän liiketoiminnan keskittymän. Kiinteistöstä on loistavat kulkuyhteydet keskustaan ja Pasilan juna-asemalle. Talotekniikka on modernia ja ajanmukaista tässä vuonna 1999 valmistuneesta kiinteistössä; mm. huoneistokohtainen jäähdytys, CAT 6-kaapelointi, kulunvalvonta ym. Tilaan on myös tavarahissiyhteys. Huom! Kuvat ovat esimerkkikuvia kiinteistön tiloista. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Vallilan Pikseli tarjoaa nykyaikaiset toimitilat ja monipuoliset palvelut vuokralaistensa käyttötarpeet huomioiden. Kohteessa on lastauslaituri ja hyvin varastotilaa. Toimitilat sijaitsevat hyvällä paikalla Vallilassa, kävelymatkan päässä Pasilan asemalta.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee kehittyvällä alueella, johon Helsinki panostaa lähitulevaisuudessa paljon. Jo nyt alue muodostaa merkittävän liiketoiminnan keskittymän. Kiinteistöstä on loistavat kulkuyhteydet keskustaan ja Pasilan juna-asemalle.

Pysäköinti

Kiinteistön omassa lämpimässä autohallissa n. 250 paikkaa, lisäpaikkoja saatavana mm. viereisen kiinteistön parkkihallista tai Q-Park Vallilasta.

Kulkuyhteydet

Pasilan juna-asema n. 10 min. kävelymatkan päässä, raitiovaunu- ja bussipysäkki n. 200 m.

Tarkemmat tiedot Hissi**Rakennusvuosi**

1999

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

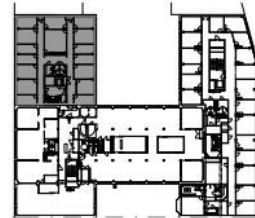
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki



Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00510 Helsinki

Kiinteistö Oy Helsingin Elimäenkatu 30
Kumpulantie 15
00520 Helsinki



4 KRS
Tila 4C2
Yhteensä 346,0 m²

Henkilömäärä: 15
Tilatehokkuus: 23,0 m²/ hlö
Työpisteen koko: 1800 x 800 mm

Toimistohuoneet
11 kpl
Kokous-/ryhmätyötilat
3 kpl
Aula & taukotilat/
lounge
Wc-tilat 2 kpl
Yleiset tilat

