

## Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki



### Vuokrataan

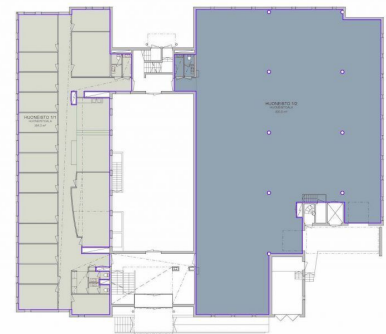
Vuokrataan toimistotilaa, varastotilaa tai näyttely/showroom-tilaa loistavalta sijainnilta Pukinmäestä, aivan Kehä I varrelta sekä Pukinmäen juna-aseman läheisyydestä. Vuokrattavat tilat: - toimistoa 221m 394m<sup>2</sup>, 550m<sup>2</sup>. näyttelytilaa 189m<sup>2</sup>, varastoa 1krs:ssa 640m<sup>2</sup> 2krs:ssa 210m<sup>2</sup>. Siistikuntoiset varastotilat soveltuvat myös kevyeen tuotantokäyttöön 850m<sup>2</sup>. Varastolla on katettu laustauslaituri. Koko kiinteistön pinta...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	221 - 1165 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	189 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	650 - 850 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1060 - 2204 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Toimistot: 221m<sup>2</sup>, 394m<sup>2</sup>, 550m<sup>2</sup>, Varastot: 1krs/640m<sup>2</sup> ja 2krs/210m<sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan toimistotilaa, varastotilaa tai näyttely/showroom-tilaa loistavalta sijainnilta Pukinmäestä, aivan Kehä I varrelta sekä Pukinmäen juna-aseman läheisyydestä. Vuokrattavat tilat: - toimistoa 221m 394m<sup>2</sup>, 550m<sup>2</sup>. näyttelytilaa 189m<sup>2</sup>, varastoa 1krs:ssa 640m<sup>2</sup> 2krs:ssa 210m<sup>2</sup>. Siistikuntoiset varastotilat soveltuvat myös kevyeen tuotantokäyttöön 850m<sup>2</sup>. Varastolla on katettu lastauslaituri. Koko kiinteistön pinta-ala on 2.877m<sup>2</sup>. Soita ja varaa esittelyaika, palvelumme on tilanhakijoille maksutonta: 09 7745 100.

**Kiinteistö**

Rakennus on 90-luvulla rakennettu monipuoliseen käyttöön taipuva kokonaisuus, joka kattaa kaiken kaikkiaan pohjakerroksen ja kaksi kerrosta. Kellarikerroksessa on sauna, ruokala, sosiaalitilat.

**Sijainti**

Kehä ykkösen varrella Pukinmäessä.

**Ympäristö**

Pienteollisuus ja toimistoalue.

**Pysäköinti**

Omalla pihalla 33kpl.

**Palvelut**

Pukinmäen ja Malmin palvelut ovat lähellä.

**Kulkuyhteydet**

Kehä I on aivan vieressä, juna-asemalle 400m.

**Vuokralaisia**

Perkko Oy, kellojen ja korujen maahantuontiyhtiö.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Kerros**

1-2/2

Toimitilaa Rälssintie 6, 00720 Helsinki

