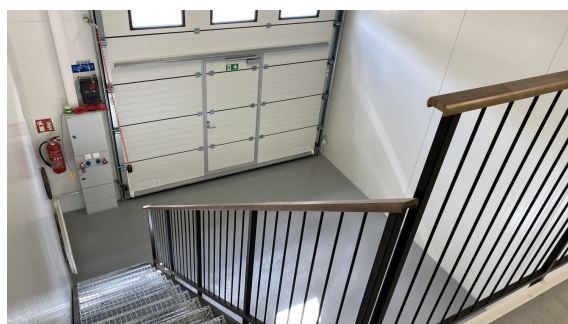
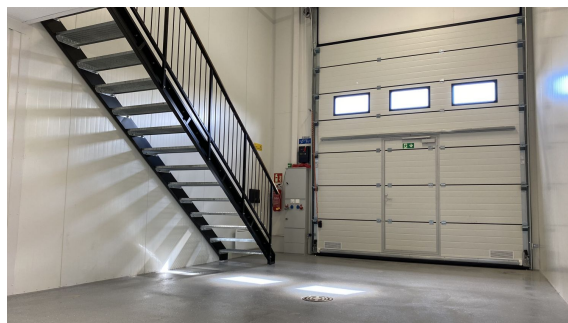


Toimitilaa Linjakuja 2, 80140 Joensuu



Vuokrataan

Vain yksi tila vuokrattavana. KOY Pilkon Talliosake 2 monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 10.

Tilatyyppi

Varastotilaa	51 m ²
Yhteensä	51 m ²

Vuokra

485 EUR / kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 903 0706

jaakko.laitinen@talliosake.fi

<https://talliosake.kinsta.cloud/tila/pilkon-talliosake-2-tila-10/>

Toimitilaa Linjakuja 2, 80140 Joensuu**Kiinteistö**

KOY Pilkon Talliosake 2

Sijainti

Suosittu Pilkon Talliosake 2 hyvä sijainti ja helppo saatavuus palvelee markettien läheisyydessä niin kuluttaja- kuin yritysasiakkaita Joensuussa. Moottoritien varrella: nopeat yhteydet Kuopiontielle ja Pilkon alueen palveluille. Tilan sijainti kohteen etuseinustalla tarjoaa suurempikokoisemmankin kaluston helpon saavutettavuuden.

Muuta

Tilassa alkuperäinen kiinteä rakenteinen parvi helppokulkuisilla portailla, wc ja lämmin vesi. Hyvä tukikohta monentyyppisille yrityksille tai tila monipuoliseen harrastamiseen. Tilan sijainti kohteen etuseinustalla tarjoaa suurempikokoisemmankin kaluston helpon saavutettavuuden. Tilan lattiapinta-ala on 37 m² ja parven 14 m². Yhteispinta-ala 51 m². Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovellalla. Tilamitat: Tilamitat: 8,15 (pituus) 4,50 (Leveys) 5,00 (Korkeus) . Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

Tarkemmat tiedot Katutasossa**Vapautuu**

01.06.2026

Toimitilaa Linjakuja 2, 80140 Joensuu

