

Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi



Vuokrataan

Monipuolinen 434 m² liiketila Iisalmen sydämessä - erinomainen liikenneyhteys Kyllikinkatu 4:ssä sijaitseva laadukas liiketila tarjoaa poikkeukselliset puitteet monipuoliseen liiketoimintaan. Iisalmen keskustassa sijaitseva kohde hyöttyy erinomaisista liikenneyhteyksistä - juna-asema on vain 200 metrin päässä, mikä takaa sujuvan saavutettavuuden niin asiakkaille kuin henkilökunnalle. Tilava 434 neliömetrin toi...

Tilatyyppe

Liiketila	434 m ²
Yhteensä	434 m ²

Tilan tarjoaja

Fine LKV

p. +358505417349
minna@finelkv.fi

Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi**Yleiskuvaus**

Monipuolinen 434 m² liiketila Iisalmen sydämessä - erinomainen liikenneyhteys. Kyllikinkatu 4:ssä sijaitseva laadukas liiketila tarjoaa poikkeukselliset puitteet monipuoliseen liiketoimintaan. Iisalmen keskustassa sijaitseva kohde hyöttyy erinomaisista liikenneyhteyksistä - juna-asema on vain 200 metrin päässä, mikä takaa sujuvan saavutettavuuden niin asiakkaille kuin henkilökunnalle. Tilava 434 neliömetrin toimitila soveltuu monenlaiseen käyttöön, kuten studioksi, liikuntatilaksi näyttelytilaksi, koulutuskeskukseksi, liikuntatiloiksi tai myymäläksi. Kiinteistö sisältää käytännölliset sosiaaliset tilat, työhuoneen ja taukotilan, jotka mahdollistavat sujuvan päivittäisen toiminnan. Lisäksi on mahdollisuus vuokrata viereinen 135 neliömetrin työ- tai varastotila, mikä antaa joustavuutta toiminnan laajentamiseen. Kustannukset on järjestetty käytännöllisesti: lämmityskulut sisältyvät vuokraan, kun taas vesi- ja sähkökulut laskutetaan erillismaksuna. Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassaolevana, ja alkuun toivotaan 12 kuukauden sitoutumisaikaa. Vakuutena on kolmen kuukauden vuokraa vastaava summa. Varaa esittely jo tänään ja tutustu tämän ainutlaatuisen liiketilan tarjoamiin mahdollisuuksiin!

Palvelut

noin 500m päässä Noin 100m päässä

Kulkuyhteydet

juna-asema noin 200m päässä

Toimitilaa Kyllikinkatu 4, 74100 Iisalmi

