

Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Porkkalankatu 20 - Toimisto 277,5 m²

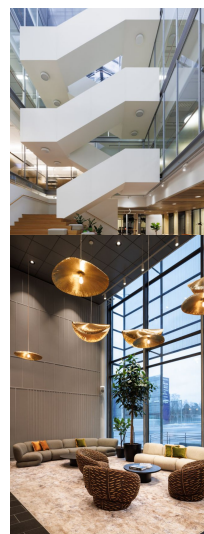
Tilatyyppi

Toimistotilaa	278 m ²
Yhteensä	278 m ²

Kiinteistö

Kokonaan uudistettu, laadukkailla ja vastuullisilla materiaaleilla remontoitu toimistotila A-talon kolmannessa kerroksessa. Huolellisesti suunniteltu tilaratkaisu palvelee erinomaisesti nykytyöelämän tarpeita ja tukee joustavia työskentelytapoja.

Kuvista poiketen tilassa on näyttävä punertava keittiökokonaisuus, joka tuo tilaan särmää ja lämminhenkistä tunnelmaa. Pohjaratkaisuun kuuluu viihtyisä aula, kolme erikokoista työhuonetta tai neuvottelutilaa, keittiö/taukotila sekä neljä WC:tä. Kokonaispinta-ala on 277,5 m², ja tila soveltuu noin 20-50 hengen



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki

tiimille.

Porkkalankatu 20

Ruohiksen Korttelikeskus muodostaa Ruoholahden sydämeen urbaanin ja modernin kokonaisuuden, jossa työpäivä sujuu helposti ja palvelut ovat lähellä. Korttelin keskeinen rakennus, Porkkalankatu 20, tarjoaa laadukkaita ja muuntojoustavia tiloja yrityksille, jotka arvostavat näkyvyyttä, saavutettavuutta ja tehokasta arkea.

Sijainti - Ruoholahden parhaalla paikalla

Porkkalankatu 20 sijaitsee Ruoholahden paraatipaikalla, aivan Länsiväylän päässä ja erinomaisesti saavutettavissa kaikilla kulkumuodoilla. Metro-, bussi- ja raitiovaunuyhteydet ovat vain noin 200 metrin päässä, ja juna-asemalle on matkaa 1,6 kilometriä. Lentokentälle suuntaava työmatka onnistuu vaivattomasti 20 kilometrin etäisyydeltä.

Keskeinen sijainti Ruohiksen korttelikeskuksessa tuo arjen palvelut suoraan työpäivän yhteyteen: Citymarket, apteekki, Alko, Postin palvelut sekä Elixian kuntokeskus ovat muutaman askeleen päässä, samoin parkkihallin autopesula. Naapurikiinteistössä toimivan Terveystalon ja Ruoholahden terveysaseman ansiosta myös työterveyspalvelut löytyvät sujuvasti läheltä. Pyöräparkki, laaja pysäköintihalli sekä sähköautojen latausmahdollisuudet viimeistelevät arjen helppouden.

Palvelut - sujuvaa arkea ja työhyvinvointia tukevat ratkaisut

Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki

Ruoholahden alue tarjoaa runsaasti lounasravintoloita, kahviloita sekä kulttuuri- ja liikuntapalveluja, joita täydentävät Kaapelitehdas, Tanssin Talo ja Salmisaaren monipuolinen liikuntakeskus. Kiinteistö itsessään tarjoaa käyttäjilleen laajan palvelukokonaisuuden: aulapalvelut, kuntoilumahdollisuudet, neuvottelutilat, saunatilat, sosiaalitilat suihkuineen sekä wellness-palveluita, jotka lisäävät työpäivän hyvinvointia ja arjen laatua.

Päivittäinen työnteko helpottuu, kun rakennuksessa on myös päivittäistavarakauppa, ja pysäköinti hoituu kätevästi Ruoholahden parkkihallissa.

Vastuullisuus - sertifioitua laatua ja hiilineutraaleja ratkaisuja

Korttelikeskuksen kiinteistöillä on BREEAM In-Use Excellent -ympäristösertifiointi, joka todentaa kiinteistön korkeatasoisen vastuullisuuden ja energiatehokkuuden. Käytössä on kotimaisella tuulivoimalla tuotettua hiilineutraalia sähköä, mikä tukee yritysten omia vastuullisuustavoitteita ja pienentää hiilijalanjälkeä.

Ota yhteyttä

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

3

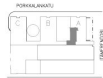
Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki



Kliinteistö Oy Helsingin Porkkalankatu 20

Porkkalankatu 20

00180 Helsinki



3 Krs

TSA SA 2 Aina valmis

277,5m²

11,4 m²/hio

18 hio

3/11/2025

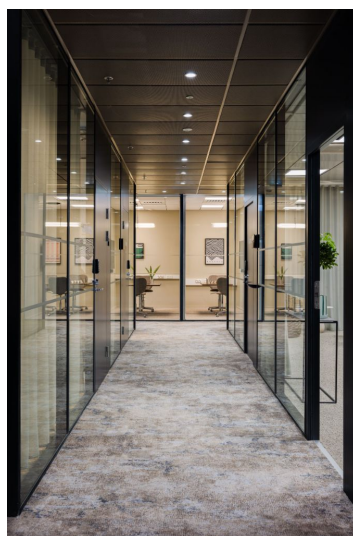
Avotoimisto

18 työpistettä

Neuvotteluhuone 3 kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 4kpl



Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki



Mittakaava 1: 120

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet

Kiinteistö Oy Helsingin Porkkalankatu 20
Porkkalankatu 20
00180 Helsinki



3 Krs
TILA 3A.2 Aina valmis
277,5m²

TILATEHOOKKUUS:
HENKILÖMÄÄRÄ:
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x600mm)

15,4 m²/hlö
18 hlö

3/11/2025

Avotoimisto
18 työpistettä

Neuvotteluhuone 3 kpl

Aula, taukotilat / lounge

Wc 4kpl

