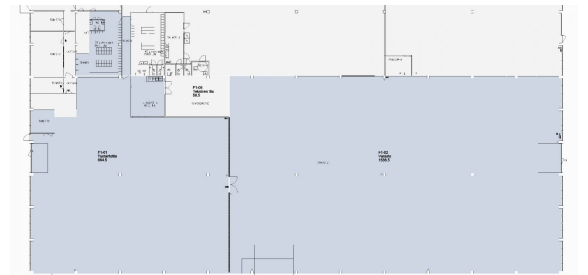




## Toimitilaa Koskelontie 17, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrattavana 2400m<sup>2</sup> hallia ja 4000m<sup>2</sup> pihatilaa

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	10 - 100 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	2400 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	2400 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2400 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 44 563 6441, p. +358 40 555 8106

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

**Toimitilaa Koskelontie 17, 02920 Espoo**

---

**Kiinteistö**

---

Monikäyttöistä toimitilaa Espoon Koskelossa

Vuokrattavana monipuolinen 2 421 m<sup>2</sup> toimitila Espoon Koskelosta. Kohde koostuu 885 m<sup>2</sup> myymälä-/tuotantotilasta sekä 1 536 m<sup>2</sup> kylmästä, katetusta noutovarastosta. Tilan vapaa korkeus on noin 6,5 metriä.

Tila sijaitsee katutasossa ja on sisään ajettava, mikä tekee siitä erinomaisen vaihtoehdon esimerkiksi varasto-, tuotanto-, myymälä- tai logistiikkakäyttöön. Myymälätilan yhteydessä on lisäksi pieni toimisto sekä omat sosiaalitytöt.

Kiinteistön piha-alue on noin 4 000 m<sup>2</sup>, mikä tarjoaa hyvin tilaa liikenteelle, varastoinnille ja lastaukselle.

Vapautuminen 1.10.2026.