

## Toimitilaa Kalliorinne 2, 04360 Vantaa



### Vuokrataan

Läpiajettava 9 metriä korkea 555 m<sup>2</sup> autohalli 10 kpl nosto-ovia h yli 4 m - nopea yhteys Tuusulan väylälle 2 min ja Kehä 3:lle 6 min erinomainen sijainti logistiikalle ja autokorjaamoille tai autoalalle tai tuotantoon.

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	555 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	555 m <sup>2</sup>
Työtilaa	555 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	555 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2220 m <sup>2</sup>

### Vuokra

7500 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö

### Tilan tarjoaja

**VUOTEKNO Oy LKV**

p. 050 553 9389

pekka.viukari@vuotekno.fi

<http://www.vuotekno.fi>

### Toimitilaa Kalliorinne 2, 04360 Vantaa

#### Tila soveltuu

Autokorjaamo

#### Kiinteistö

Pihalla hyvin pysäköintitilaa. Ymäriajettava tontti.

#### Sijainti

Erinomainen sijainti nopeilla yhteyksillä Tuusulan moottoritiele 2 minuuttia, Kehä III:lle ajomatka vain 6 minuuttia. Sopii hyvin logistiikalle, autoalan yrityksille, autojen varusteluun ja korjaukseen sekä tuotantoon

#### Ympäristö

Jusslan ja Kylmänojan teollisuus- ja varastoaluetta

#### Pysäköinti

Pihalla hyvin pysäköintitilaa.

#### Palvelut

Rakennuksessa on autopesula ja autokorjaamo. Jusslan ja Kylmänojan teollisuusalueiden palvelut lähellä. Lounasravintola Sodexo 850 m.

#### Kulkuyhteydet

Erinomaiset autoilla ja julkisilla: Tuusulantielle 2 minuuttia, Kehä 3:lle 6 minuuttia. HSL-bussien 641, 642, 643 pysäkit ihan vieressä.

#### Vuokralaisia

Autopesula, autokorjaamo

#### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

#### Vapautuu

Puolet heti, loput n. 2 viikkoa

#### Rakennusvuosi

2020

#### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kalliorinne 2, 04360 Vantaa

