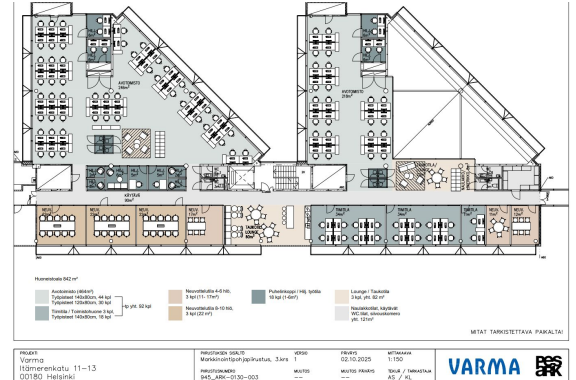


Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

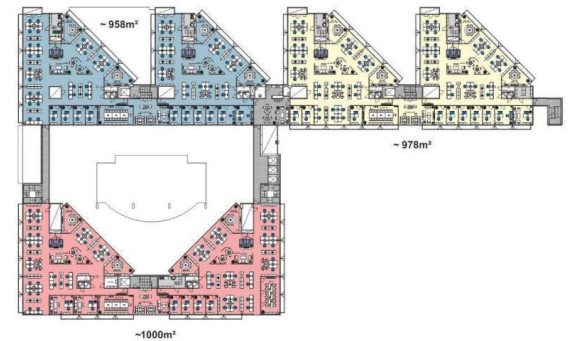


Vuokrataan

Modernia toimistotilaa vuokrattavissa keskeisellä paikalla Ruoholahdessa. Tilat muokataan vuokralaisen tarpeen mukaan. Hyvin varustellussa kiinteistössä on varattavia kokoustiloja, aulapalvelu, parkkihalli ja oma kuntosali. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Tilatyypit

Toimistotilaa	842 m²
Yhteensä	842 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

Kiinteistö

Talo on vuonna 1997 rakennettu moderni pääkonttoritason toimistorakennus, joka tarjoaa upeat puitteet ja Business Park -tyyppisen toimintaympäristön sekä kattavat palvelut.

Sijainti

Ruoholahti

Pysäköinti

Omassa pysäköintihallissa runsaasti p-tilaa jossa myös sähköauton latausmahdollisuus.

Palvelut

Aulapalvelu, kokoustiloja, kuntosali, ravintola, kahvila.

Kulkuyhteydet

Metroasema 50 m, raitiovaunut ja bussit

Muuta

Neuvottelutiloja 6-30 henkilölle sekä 130-paikkainen auditorio sisääntulokerroksessa. Tilat on varustettu nykyaikaisella tekniikalla. Ylimmässä kerroksessa saunaosasto ja kabinettitila.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1997

Kerros

3

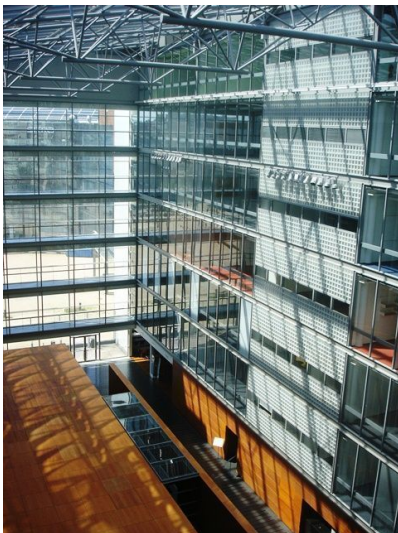
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

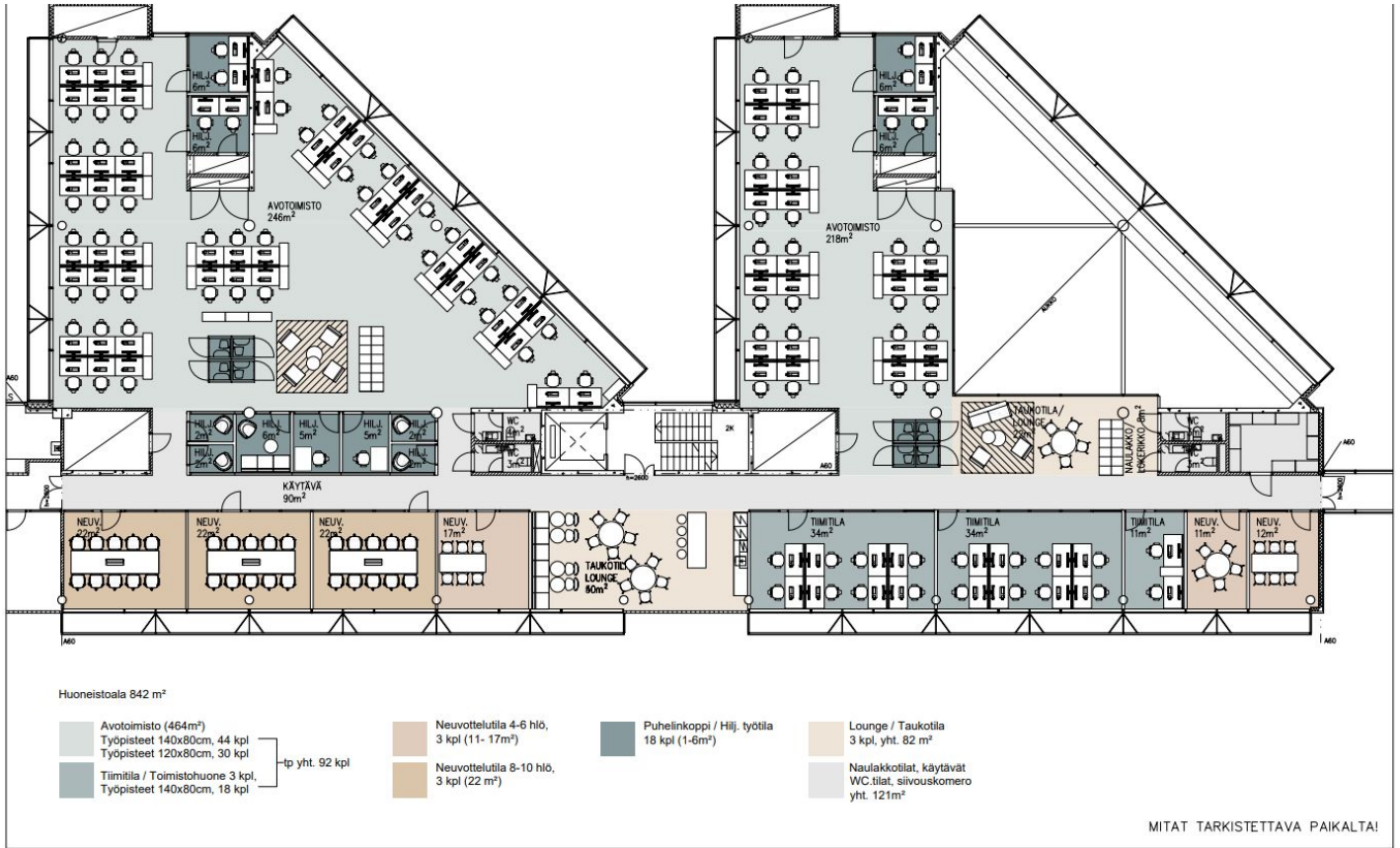
Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Very Good

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki



Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

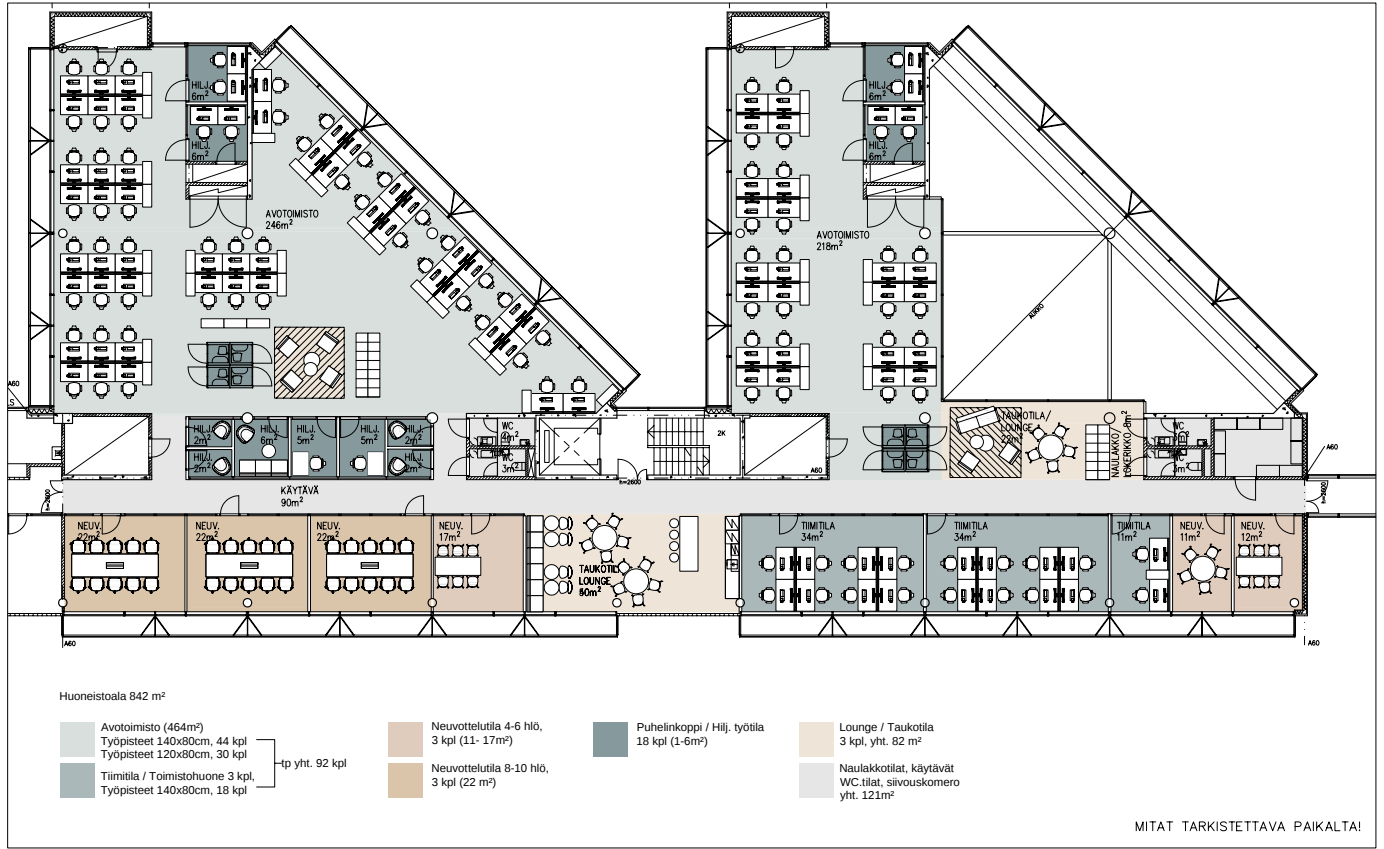


PROJEKTI Varma Itämerenkatu 11-13 00180 Helsinki	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Markkinointipohjapiirustus, 3.krs	VERSIO 1	PÄIVÄYS 02.10.2025	MITTAKAAVA 1:150
PIIRUSTUSNUMERO 945_ARK-0130-003	MUUTOS --	MUUTOS PÄIVÄYS --	TEKIJÄ / TARKASTAJA AS / KL	VARMA POS

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki



Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki



PROJEKTI Varma Itämerenkatu 11-13 00180 Helsinki	PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Markkinointipohjapiirustus, 3.krs PIRUSTUSNUMERO 945_ARK-0130-003	VERSIO 1 MUUTOS --	PÄIVÄYS 02.10.2025 MUUTOS PÄIVÄYS --	MITTAKAAVA 1:150 TEKIJÄ / TARKASTAJA AS / KL	VARMA POS ARK
--	--	---	---	---	------------------------------------