

Toimitilaa Käenkoskentie 4, 80130 Joensuu



Myydään

Tuotanto- ja toimistotilaa Käpykankaalla

Tilatyyppe

Toimistotilaa	1358 m ²
Tuotantotilaa	1358 m ²
Varastotilaa	1358 m ²
Työtilaa	1358 m ²
Autotalli/-hallitilaa	1358 m ²
Muuta tilaa	1358 m ²
Yhteensä	1358 m ²

Myyntihinta

675000 EUR



Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 50 4200756

joensuu@habita.com | anne.vanska@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa Käenkoskentie 4, 80130 Joensuu**Kiinteistö**

Rakennuksen rakennusvuosi on 2022.

Kerroksia rakennuksessa on 2.

Lämmitysmuodot ovat kaukolämpö, patteri, ilmalämpöpumppu.

Pysäköinti

Tontilla on 25 parkkipaikkaa.

Muuta

Käpykankaan teollisuusalueella sijaitseva vuonna 1982 käyttöönotettu ja vuosina 2015 sekä 2022 laajennettu tuotantotila tarjoaa erinomaiset puitteet yritystoiminnalle. Rakennuksen kerrosala on 1358 m². Vuokratontin pinta-ala on yhteensä 3086 m² (504 m² ja 2582 m²). Teollisuusalueen kulkuyhteydet palvelevat sekä asiakkaita että yhteistyökumppaneita. Tila sopii erinomaisesti esimerkiksi varastointiin, tuotantoon, logistiikkaan tai liiketoimintaan, jossa tarvitaan paljon avaraa tilaa. Tässä on yrittäjälle paikka, jossa yhdistyvät tilavuus, sijainti ja monipuoliset mahdollisuudet - juuri oikea ympäristö yrityksesi seuraavalle kasvuloikalle.

Rakennusvuosi

2022

Kerros

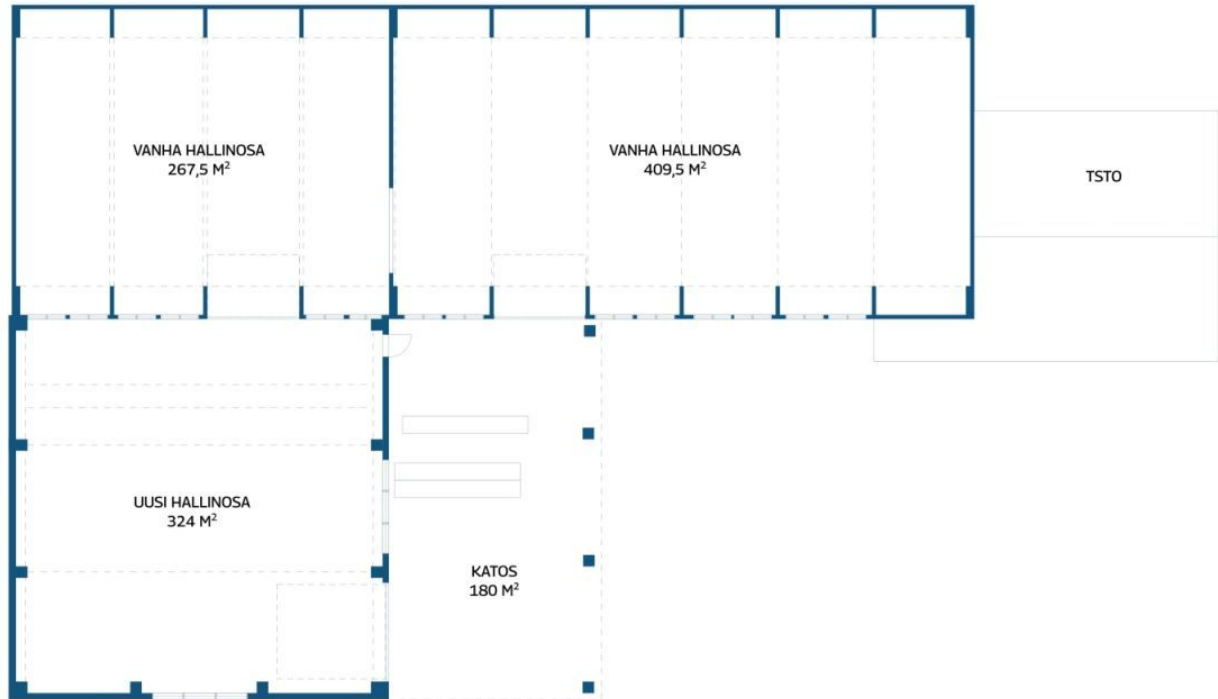
1

Toimitilaa Käenkoskentie 4, 80130 Joensuu



Toimitilaa Käenkoskentie 4, 80130 Joensuu

Pohjakuva suuntaa-antava



habita