

Toimitilaa Kuormakatu 17, 20380 Turku



Vuokrataan

Turun Orikedolla sijaitseva 2.kerros 1175m² toimistokokonaisuus. 28 työhuonetta, 7 neukkaria, taukotila/keittiö, sosiaali- ja wc-tiloja, varastoja, sekä iso aulatila. Tiloissa on myös kuntosalina käytetty huone, jossa sen mukainen ilmanvaihtokapasiteetti.



Tilatyyppi

Toimistotilaa	1175 m ²
Yhteensä	1175 m ²

Vuokra

14687EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

Toimitilaa Kuormakatu 17, 20380 Turku

Kiinteistö

Tiloihin on esteetön käynti, sillä Kuormakadulta on tilaan johtava oma ramppi, josta pääsee autola pysäköimään ja aina ovelle asti esteettä.

Kuormakatu 17 on kokonaisuus, jossa on useampi vuokralainen. Sijainniltaan Kehätien varrella oleva kiinteistö on helposti saavutettavissa ja pysäköintitilaa on tarjolla niin vuokralaisille kuin asiakkaille. Tälle toimistolle on oma portti Kuormakadulta, joka tuo yksityisyyttä mm. autojen säilyttämiseen pysäköintipaikoilla.

Sijainti

Oriketo, Turku. Keskeinen sijainti teollisuuden palveluille ja tuotantolaitoksille Turussa. Kehätie tekee kohteesta helposti saavutettavan.

Pysäköinti

Pysäköintitilaa on runsaasti

Palvelut

Kohteessa on lounasravintola.

Kulkuyhteydet

Kohteeseen hyvät yhteydet auton koosta riippumatta.

Vuokralaisia

INCAR Oy, Turun Kaupunki, Suomen Korikorjaus Oy.

Muuta

Vuokraan sisältyy kohteen hoitovastike. Tähän kuuluu mm. lämmitys, pihojen ja rakennuksen kunnossapito, yleinen jätehuolto. Lämmitys tapahtuu kaukolämmöllä. Viilennystä ei ole, mutta sellainen on tarpeen mukaan järjestettävissä. Tilaan on liitettävissä lisäksi katutaso 237m² toimistohuoneisto, jossa on 7 huonetta ja neukkari, sekä taukotilat ja wc. Ilmoitettu vuokrataso on alv.0%.

Kerros

2

Huoneiden lukumäärä

35

Toimitilaa Kuormakatu 17, 20380 Turku

