



TULOSKIINTEISTÖT



# Toimitilaa Suomalaistentie 1, 02270 Espoo



## Vuokrataan

Myydään kolme vuokrattua huoneistoa huippusijainnilta Espoon Suomenojalta

## Tilatyypit

Toimistotilaa	453 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	453 m <sup>2</sup>
Yhteensä	453 m <sup>2</sup>



## Tilan tarjoaja

### Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 40 708 4064, p. +358 40 018 1918

jorma.ryynanen@tuloskiinteistot.fi | johnny.larsson@tuloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>



TULOSKIINTEISTÖT

## Lisätiedot



### Toimitilaa Suomalaistentie 1, 02270 Espoo

#### Pysäköinti

Pihalla

#### Muuta

Myytävänä kolme toisen kerroksen huoneistoa osoitteessa Suomalaistentie 1â€³, Suomenoja, Espoo. Huoneistot 7 ja 8 ovat toimistotiloja (185,50 m<sup>2</sup> ja 202,50 m<sup>2</sup>) ja huoneisto 9 varastotila (65 m<sup>2</sup>). Yhtiöjärjestyksen mukainen kokonaispinta-ala on yhteensä 453 m<sup>2</sup>. Myytävä kokonaisuus käsittää osakkeet 403â€³484. Kaikki tilat on vuokrattu. Kohde soveltuu sijoittajalle valmiina vuokrakokonaisuutena. Rakennus sijaitsee omalla 3071 m<sup>2</sup> tontilla ja rakennuksen kokonaispinta-ala on 2230 m<sup>2</sup>. Energialuokka on E. Kiinteistöä on hoidettu suunnitelmallisesti. Katto- ja julkisivuremontit on toteutettu, ja lisäksi IV-kanavien sekä salaojien huollot on tehty. Huoneistot sijaitsevat 2. kerroksessa, eikä kiinteistössä ole hissiä. Pihalla on pysäköintimahdollisuus. Sijainti Länsiväylän varrella Finnoon liikenneympyrän vieressä tarjoaa sujuvat liikenneyhteydet. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri Teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton!

#### Rakennusvuosi

1990

#### Kerros

2



TULOSTUOTE OY

# Kuvia



## Toimitilaa Suomalaistentie 1, 02270 Espoo

