

Toimitilaa Ratakatu 1, 00120 Helsinki

Vuokrataan

Nyt on mahdollisuus vuokrata upouuta, vielä rakenteilla olevaa toimistotilaa arvokkaasta Ratakatu 1 kiinteistöstä. Gloria-niminen kiinteistö sijaitsee Kaartinkaupungin ja Punavuoren rajalla, ja tätä kiehtovan historian omaavaa kiinteistöä uudistetaan parhaillaan elegantin kauniiksi ja viihtyisiksi toimistotiloiksi. Glorian toimistot valmistuvat vuonna 2025, joten nyt on oikea hetki tarttua tilaisuuteen...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	296 m ²
Yhteensä	296 m ²

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Ratakatu 1, 00120 Helsinki

Yleiskuvaus

Nyt on mahdollisuus vuokrata upouuta, vielä rakenteilla olevaa toimistotilaa arvokkaasta Ratakatu 1 kiinteistöstä. Gloria-niminen kiinteistö sijaitsee Kaartinkaupungin ja Punavuoren rajalla, ja tätä kiehtovan historian omaavaa kiinteistöä uudistetaan parhaillaan elegantin kauniiksi ja viihtyisiksi toimistotiloiksi. Glorian toimistot valmistuvat vuonna 2025, joten nyt on oikea hetki tarttua tilaisuuteen päästä näihin uniikkeihin tiloihin! Erityisen uniikit tilat löytyvät Glorian tornista, jossa hulppea huonekorkeus ja erittäin suuret kaari-ikkunat lumoavat vierailijat ja tuovat elämyksellisyyttä työpäivään. Olemalla ajoissa liikkeellä, vuokralainen pääsee vaikuttamaan sisustuksen pintoihin ja kevein elementein luotuihin tilarajauksiin. Tilakoot vaihtelevat n. 240 m2 aina yli 700 m2 kokonaisuuksiin. Vuosina 1928-1930 rakentuneessa Gloriassa on 7 kerrosta, joiden arkkitehtinä on toiminut Georg Nummelin. Kiinteistön uudistus toteutetaan vanhaa arvostaen ja kiehtovia menneen ajan nyansseja korostaen. Samalla talotekniikka uudistetaan vastaamaan nykypäivän laatua. Kysy meiltä lisätietoa kohteen tiloista! Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

Sijainti

Loistava sijainti Yrjönkadu, Pieni Roobertinkadun ja Ratakadun rajaamassa arvokorttelissa.

Vapautuu

Valmistumassa

Rakennusvuosi

1928

Energiatehokkuusluokka

E2018