

## Toimitilaa Vääksyntie 4, 00530 Helsinki

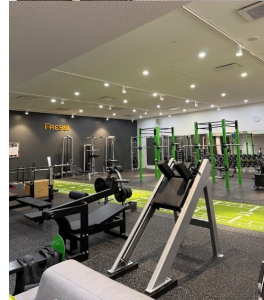
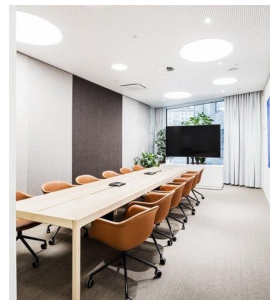


### Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa avara 4. kerroksen toimistotila Vallilassa, joka soveltuu hyvin keskisuuralle yritykselle.. Tilassa on avotoimistotilaa, neuvotteluhuoneita sekä omat wc- ja keittiötilat. Tämä OP:n pääkonttorina tunnettu moderni toimistokortteli on vuosina 2015-2017 valmistunut JKMM Arkkitehdin suunnittelemana ja LEED Gold -sertifioitu toimitilakiinteistö. Avarat ja valoisat tilat, korkealaatuiset ...

### Tilatyyppe

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Toimistotilaa | 1538 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 1538 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

**Croisette Real Estate Partner**

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

## Toimitilaa Vääksyntie 4, 00530 Helsinki

### Yleiskuvaus

Nyt vuokrattavissa avara 4. kerroksen toimistotila Vallilassa, joka soveltuu hyvin keskisuurelle yritykselle.. Tilassa on avotoimistotilaa, neuvotteluhuoneita sekä omat wc- ja keittiötilat. Tämä OP:n pääkonttorina tunnettu moderni toimistokortteli on vuosina 2015-2017 valmistunut JKMM Arkkitehdin suunnittelemana ja LEED Gold -sertifioitu toimitilakiinteistö. Avarat ja valoisat tilat, korkealaatuiset materiaalit sekä vuodesta 2024 alkaen hiilineutraali toiminta tekevät kohteesta vastuullisen ja viihtyisän työympäristön. Rakennuksessa on kattavat palvelut, kuten useita lounasravintoloita, aulapalvelu, edustavat neuvottelutilat sekä kuntosali-, työterveys-, hieronta- ja kampaamopalvelut. Vallila on tunnelmallinen alue noin 3 km Helsingin keskustasta. Alueelta on erinomaiset raitiovaunu- ja bussiyhteydet sekä nopea yhteys Pasilan asemalle ja pääväylille. Läheltä löytyvät monipuoliset lounasravintolat, kahvilat ja päivittäispalvelut, ja urbaani ympäristö yhdistyy sujuvaan saavutettavuuteen niin julkisilla kuin autolla. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä!

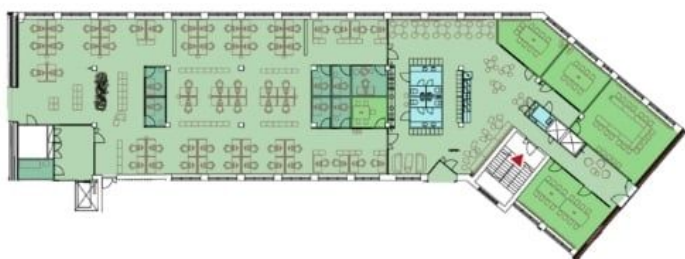
### Sijainti

Vallila on tunnelmallinen alue noin 3 km Helsingin keskustasta.

### Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Vääksyntie 4, 00530 Helsinki



Toimitilaa Vääksyntie 4, 00530 Helsinki

---

