

## Toimitilaa Esterinportti 2, 00240 Helsinki



### Vuokrataan

Esterinportti 2 sijaitsee kehittyvällä Länsi-Pasilan alueella ihanteellisella sijainnilla, aivan Triplan kauppakeskuksen läheisyydessä. Kiinteistöllä teitä palvelevat aulapalvelut, kuntosali sekä lounasravintola. Käytettävissä on myös parkkihalli, pyöräparkki sekä sauna- ja sosiaalitilat. Tästä vuosina 2010-2011 saneeratusta kiinteistöstä löytyy viidestä kerroksesta toimitilaa ja katutasosta liiketilaa. Tilat ovat hyvin muunt...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	289 m <sup>2</sup>
Yhteensä	289 m <sup>2</sup>

### TAALERI

Esterinportti 2 3. krs 289 m<sup>2</sup> 22 työpistettä  
00240 Helsinki 1.100 (A3) 22 kpl 140x80 cm pöytii

C4



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Esterinportti 2, 00240 Helsinki****Yleiskuvaus**

Esterinportti 2 sijaitsee kehittyvällä Länsi-Pasilan alueella ihanteellisella sijainnilla, aivan Triplan kauppakeskuksen läheisyydessä. Kiinteistöllä teitä palvelevat aulapalvelut, kuntosali sekä lounasravintola. Käytävissä on myös parkkihalli, pyöräparkki sekä sauna- ja sosiaalitynit. Tästä vuosina 2010-2011 saneeratusta kiinteistöstä löytyy viidestä kerroksesta toimistotilaa ja katutasosta liiketilaa. Tilat ovat hyvin muuntojoustavia ja soveltuvat monenlaisiin tarpeisiin. Kohde on hyvin saavutettavissa ja kattavat palvelut löytyvät läheltä. Pasilan juna-asemalle on alle 5 minuutin kävelymatka, ja raitiovaunut 2, 7 sekä 9 kulkevat aivan vierestä. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Loistava sijainti Pasilan kehittyvällä alueella.

**Energiatohokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Esterinportti 2, 00240 Helsinki

# TAALERI

C4

Esterinportti 2 3. krs 289 m<sup>2</sup> 22 työpistettä  
00240 Helsinki 1:100 (A3) 22 kpl 140x80 cm pöytiä



Avotoimisto	Neuvottelutila	WC-tilat
Taukotiila, keittiö	Toimistohuone	Muut
		Yhteiskäyttötilat, käytävät

