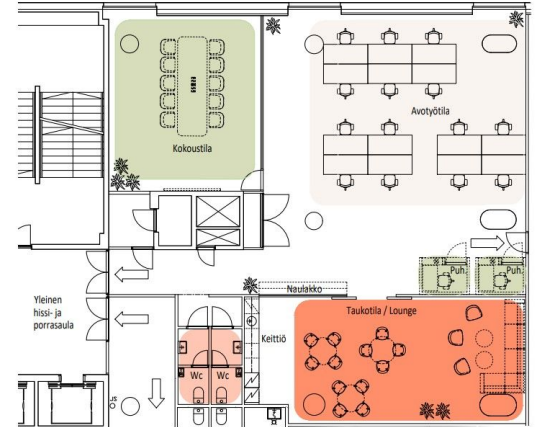
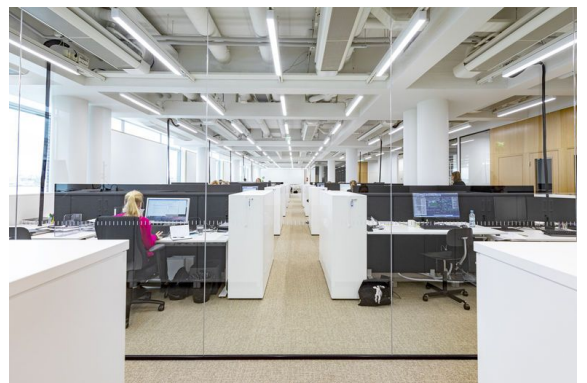


Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Tarjolla vuokrattavaksi 2. kerroksen avara ja valoisa 298 m² toimistotila upeilla merellisillä maisemilla. Tila sijaitsee viihtyisällä alueella, josta on hyvät yhteydet julkisilla kulkuvälineillä ja autolla. Toimistotila räätälöidään asiakkaan tarpeiden ja toiveiden mukaisesti, mikä mahdollistaa tilan tehokkaan käytön ja sopivuuden eri toimialoille. Toimistossa on modernit tilaratkaisut ja korkeatasoiset materiaalit, ...



Tilatyyppe

Toimistotilaa	298 m ²
Yhteensä	298 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400

info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Tarjolla vuokrattavaksi 2. kerroksen avara ja valoisa 298 m² toimitila upeilla merellisillä maisemilla. Tila sijaitsee viihtyisällä alueella, josta on hyvät yhteydet julkisilla kulkuvälineillä ja autolla. Toimitila räätälöidään asiakkaan tarpeiden ja toiveiden mukaisesti, mikä mahdollistaa tilan tehokkaan käytön ja sopivuuden eri toimialoille. Toimistossa on modernit tilaratkaisut ja korkeatasoiset materiaalit, jotka luovat viihtyisän ja toimivan työympäristön. Tilasta löytyy myös erinomaiset tekniset valmiudet sekä tarvittavat sosiaalityilat, kuten keittiö ja wc-tilat. Itämerentalo on moderni vuonna 1971 rakennettu, vuonna 1993 peruskorjattu ja vuonna 2003 täysin saneerattu yrityspuisto upealla paikalla aivan meren rannassa Ruoholahdessa Lauttasaarensillan kupeessa. Nykyiset vuokralaiset arvostavat kiinteistössä näköalan lisäksi juuri huonekorkeutta, avaruutta ja valoisuutta. Ruoholahden Kauppakeskus palveluineen sijaitsee parin sadan metrin päässä. CAT 6 tietoliikenneyhteydet, aulapalvelu, lounasravintola, kokouskeskus. Kiinteistössä jäähdytetty ilmanvaihto ja lämmin autohalli palvelemaan työmatka-autoilijoiden tarpeita. Sosiaalityilat työmatkapyöräilijöille. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifioinnin Very Good -taso.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunu- ja bussipysäkille 200 m, metrolle 800 m, juna-asemalle 2,1 km, lentoasemalle 20 km.

Rakennusvuosi

1971

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

