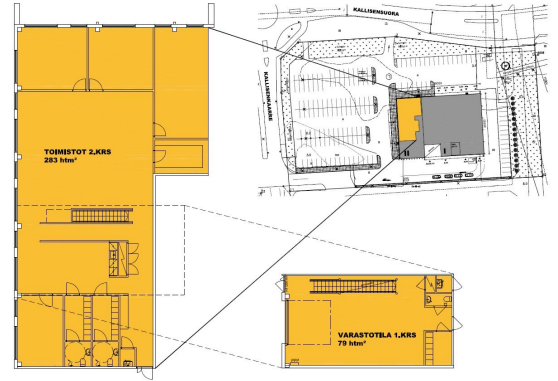


Toimitilaa Kallisenkaarre 1, 90400 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	359 m ²
Yhteensä	359 m ²

Vuokra

5744,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 045 896 4803

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Kallisenkaarre 1, 90400 Oulu

Muuta

Vuokrataan toimisto- sekä varastotilaa Oulun parhailta liikepaikoilta Limingantullista! Vuokrattavana toisen kerroksen toimistotilaa 280 m² sekä katutasosta varastotilaa 79 m², tilojen välillä on portaikko, mikä yhdistää tilat toisiinsa. Tilat ovat uudehkot, teknisesti hyvässä kunnossa ja sopii monenlaiseen liiketoimintaan. Tilat ovat vilkasliikenteisen Limingantien varrella näkyvällä paikalla. Samassa kiinteistössä toimii muun muassa Mekonomen autohuolto, K1-katsastusasema sekä ABC-carwash. Naapurikiinteistössä mm. Limingantullin Prisma ja toisella puolella naapureina autoliikkeitä, autokorjaamoita sekä lounasravintola ja urheiluvälineliike. Vuokra koostuu pääomavuokrasta ja hoitovuokrasta, joka tarkastetaan ja tasaan vuosittain vastaamaan todellista kulua. Pääomavuokra 5744,00 EUR/kk + hoitovuokra 4,44 EUR/m²/kk, hinnat + alv. Tilat ovat heti vapaat, joten tässä on loistava tilaisuus aloittaa toiminta joustavalla aikataululla! Ole yhteydessä ja kysy lisää! Esittelyt ja lisätiedot Sami Kortesoja, 0458964803 sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi Eikö tämä ole sopiva? Kysy myös muita vaihtoehtojamme!

Vapautuu

Heti vapaa

Kerros

2

Toimitilaa Kallisenkaarre 1, 90400 Oulu

