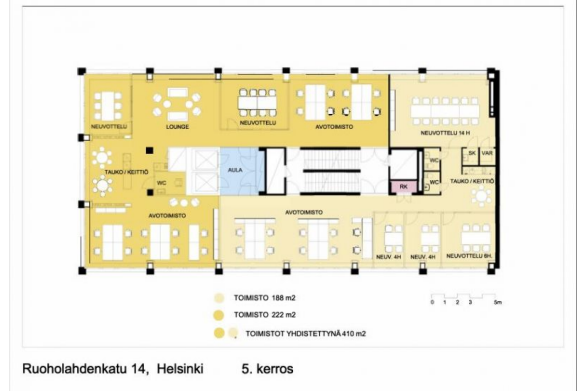


Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Remontoitu, moderni 410 m² toimisto hyvällä sijainnilla Kampissa

Tilatyyppe

Toimistotilaa	410 m²
Yhteensä	410 m²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki

Kiinteistö

Ruoholahdenkatu 14:n viidennen kerroksen toimistot tarjoavat näyttävät ja valoisa puitteet aivan Kampin ytimessä. Suuret, koko seinän levyiset ikkunat avautuvat Ruoholahden villoille, Lastenlehdon puistoon ja kaupunkimaisemaan, ja kulmahuoneista näkymät jatkuvat kahteen suuntaan. Alkuperäiset tiikkiset ikkunapenkit ja karmit tuovat 60-luvun arvokasta tunnelmaa, joka yhdistyy modernisoituihin ja muuntojoustaviin tilaratkaisuihin. Tilat on mahdollista yhdistää koko kerroksen kattavaksi kokonaisuudeksi, ja ne räätälöidään yrityksesi tarpeiden ja brändin mukaisesti.

Perinteikkääseen kiinteistöön on toteutettu kattava energiaremontti, jossa talotekniikka on uusittu ja energiatehokkuutta parannettu merkittävästi. Rakennuksella on Very Good -tason BREEAM-sertifiointi sekä hiilidioksidivapaa sähkösopimus ja hiilineutraali jätehuolto. Laadukkaat, vastuulliset materiaalit ja viihtyisät aulatilat viimeistelevät edustavan kokonaisuuden.

Arki sujuu vaivattomasti oman autohallin ja sisäpihan pysäköintipaikkojen ansiosta. Pyöräilijöille on tarjolla lukittu pyöräparkki, huoltopiste sekä uusitut suihku- ja pukutilat. Sijainti Kampin keskustorin vieressä takaa erinomaiset julkiset yhteydet, nopeat yhteydet Länsiväylälle ja kävelyetäisyyden monipuolisiin ravintoloihin ja palveluihin. Ruoholahdenkatu 14 tarjoaa yrityksellesi vastuullisen, helposti saavutettavan ja inspiroivan työympäristön keskellä kaupunkia.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1966

Saneerausvuosi

2020

Kerros

5/7

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Ympäristöluokitus

BREAM Very Good

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki



Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki



- TOIMISTO 188 m²
- TOIMISTO 222 m²
- TOIMISTOT YHDISTETTYNÄ 410 m²

0 1 2 3 5m

Ruoholahdenkatu 14, Helsinki

5. kerros