Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki

Vuokrataan

Tarjolla vuokrattavaksi 378,5 m² muuttovalmis toimistotila korkealta 7. kerroksesta. Tämä tilava ja valoisa toimistotila tarjoaa erinomaiset puitteet tehokkaaseen ja mukautuvaan työskentelyyn. Kiinteistö tarjoaa laajat palvelut, jotka lisäävät tilan houkuttelevuutta: käytettävissä ovat muun muassa kaksi ravintolaa, jotka tarjoavat monipuolisia ruokailuvaihtoehtoja, sekä kuntosali, joka tukee työntekijöiden hyv...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	378 m²
Yhteensä	378 m²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Tarjolla vuokrattavaksi 378,5 m² muuttovalmis toimistotila korkealta 7. kerroksesta. Tämä tilava ja valoisa toimistotila tarjoaa erinomaiset puitteet tehokkaaseen ja mukautuvaan työskentelyyn. Kiinteistö tarjoaa laajat palvelut, jotka lisäävät tilan houkuttelevuutta: käytettävissä ovat muun muassa kaksi ravintolaa, jotka tarjoavat monipuolisia ruokailuvaihtoehtoja, sekä kuntosali, joka tukee työntekijöiden hyvinvointia. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla erinomaisten liikenneyhteyksien varrella, joten toimistolle on helppo saapua niin julkisilla kulkuvälineillä kuin autolla. Uudistetut tilat merellisessä Ruoholahdessa. Suuremmankin yrityksen tarpeisiin soveltuvaa muuntojoustavaa ja modernia toimitilaa keskeiseltä paikalta Ruoholahdesta. Rakennus sijaitsee keskellä Ruoholahden toimistoaluetta ja kohteelta on hyvät liikenneyhteydet metrolle, raitiovaunuun, bussipysäkeille, keskustaan ja Länsiväylälle. Pinnoiltaan ja tekniikaltaan uudistetut tilat valmistuivat 2019 aikana. Tilat ovat helposti muunneltavissa erilaisiksi kokonaisuuksiksi - tänne voi toteuttaa niin modernin huonetoimiston kuin monitilaympäristönkin yksilöllisten käyttötarpeiden mukaan. Kaikkien kerrosten yhteinen vastaanotto on sijoitettu maantasokerrokseen. Kerroksen aulassa on kahvila- ja ravintolapalveluita sekä talon vuokralaisten käytössä olevia neuvottelutiloja. Kerros on kaikille avointa tilaa, jonka palvelut takaavat toimivan toimistoarjen. Kellarissa on henkilökunnan kuntosali, puku- ja pesutilat. Henkilökunnan pyöräpaikat on sijoitettu kellarin pysäköintihalliin.

Kulkuyhteydet

Hyvät liikenneyhteydet Länsiväylää pitkin autolla. Raitiovaunulinjan 8 pysäkki kiinteistön edessä ja metroasema kävelymatkan päässä. Myös raitiovaunujen 6, 7 ja 9 pysäkit lähellä. Espoon sekä Lauttasaaren bussien pysäkit 5 min. kävelyetäisyydellä.

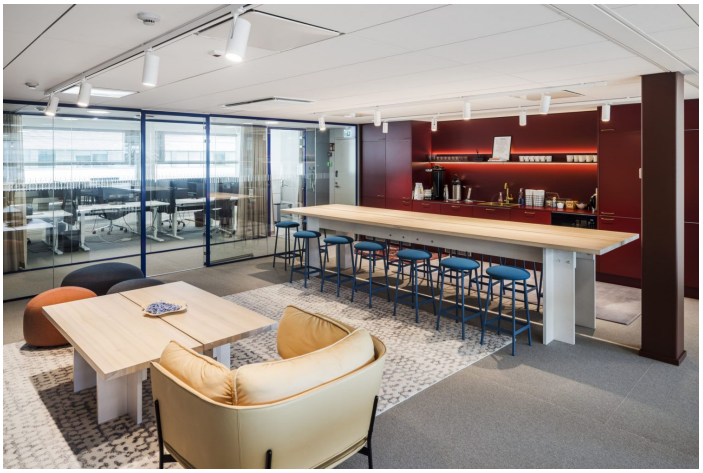
Rakennusvuosi

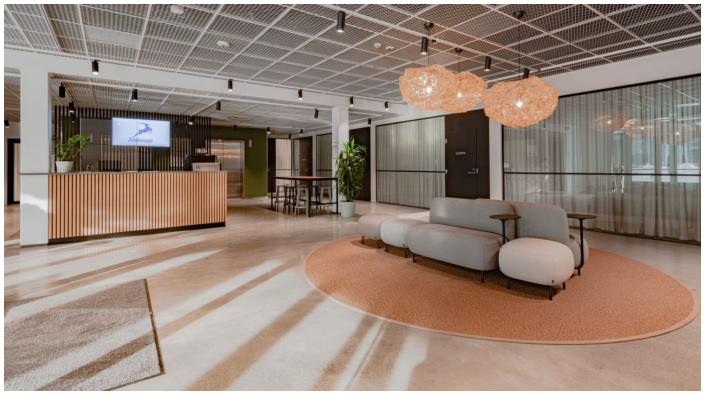
1998

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki





© 2026 Toimitilat.fi