



## Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Soveltuu pienimuotoiselle autokaupalle tai liiketilaksi. Hyvä näkyvyys

### Tilatyyppi

Liiketilaa	410 m <sup>2</sup>
Yhteensä	410 m <sup>2</sup>

### Vuokra

Hintatiedot pyydettäessä!

Vuokraan sisältyy: lämpö

### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 44 563 6441, p. +358 40 555 8106

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

## Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo

### Kiinteistö

Tarjolla 412 m<sup>2</sup> alapihan liiketila katutasossa, joka soveltuu erinomaisesti liike-, varasto- ja tuotantokäyttöön. Tilassa on sekä ajoluiska oven eteen että nosto-ovi, mikä mahdollistaa tavaroiden sujuvan siirron suoraan tiloihin. Lattiakaivot tekevät tilasta ihanteellisen myös tuotantokäyttöön, ja tila soveltuu yrityksille, jotka arvostavat joustavaa ja käytännöllistä työympäristöä.

#### Tilan ominaisuudet

- + Autolla sisäänajettava tila - tavaroiden lastaus ja purku onnistuu vaivattomasti.
- + Erinomaiset liikenneyhteydet - kohde sijaitsee Kehä III välittömässä läheisyydessä, ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle on matkaa vain noin 15 minuuttia.
- + Hyvä saavutettavuus - tila on helposti saavutettavissa sekä autolla että julkisella liikenteellä, mikä tukee sekä henkilöstön että asiakkaiden sujuvaa liikkumista.

#### Toimitilan tiedot:

- + Käyntiosoite: Kartanoherrantie 7, Niikunmäki, 02920 Espoo
- + Tilatyyppe: Liiketila (monitoimitila)
- + Pinta-ala: 412 m<sup>2</sup>
- + Kerros: Ala-pihalla
- + Vapautuminen: Heti vapaa

Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tähän monipuoliseen ja käytännölliseen toimitilaan, joka sopii erinomaisesti joustavaan liiketoimintaan!

### Sijainti

Kartanoherrantien tilat sijaitsevat näkyvällä ja helposti löydettävällä paikalla Niipperissä, tarjoten yritykselle erinomaisen sijainnin Kehä III läheisyydessä. Tämä houkutteleva sijainti on erityisen hyödyllinen yrityksille, jotka tarvitsevat sujuvia logistisia yhteyksiä ja tavoitettavuutta sekä asiakkaille että toimittajille.

Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo

---

## Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja vuokrattavissa ja osittain yhteispysäköinti.

## Palvelut

Espoon Niipperi sijaitsee kätevällä paikalla, jossa on kattava valikoima palveluita, jotka tukevat yritysten tarpeita. Alueella on useita kaupallisia toimijoita, ravintoloita, erikoisliikkeitä sekä päivittäistavara-kauppoja, jotka tekevät arjesta sujuvaa.

## Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

## Vapautuu

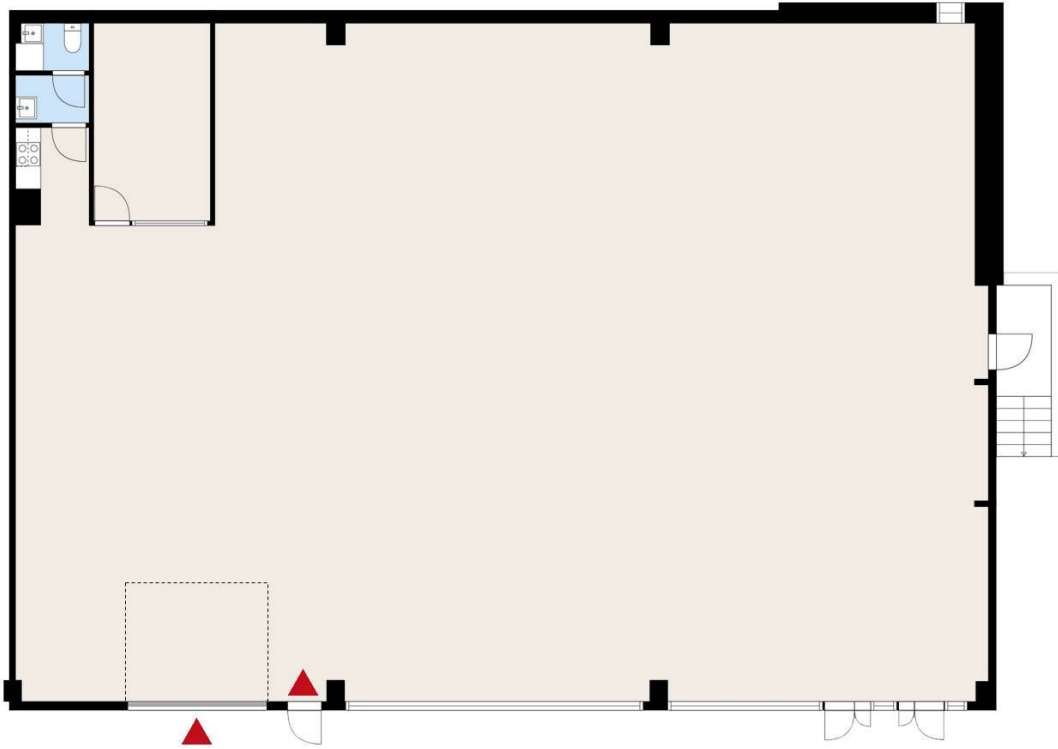
Heti vapaana

## Energiatehokkuusluokka

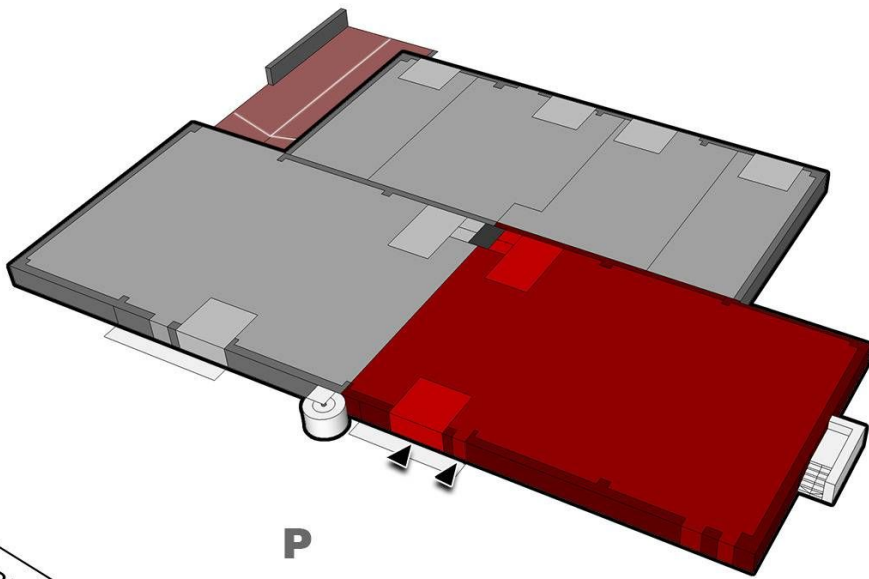
Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Kartanoherrantie 7, 02920 Espoo



© Kiello



© Kiello