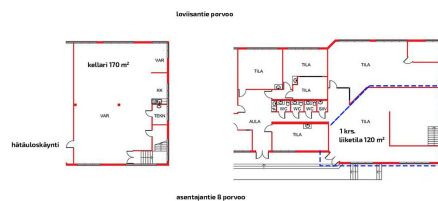


Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Iso liiketila erinomaisella sijainnilla Porvoon Tarmolassa!

Tilatyypit

Toimistotilaa	120 - 290 m²
Liiketila	120 - 290 m²
Tuotantotilaa	170 m²
Varastotilaa	170 m²
Työtilaa	120 - 290 m²
Yhteensä	120 - 290 m²

Tilajako

Jaettavissa - Soveltuu liike- tai toimistotilaksi

Vuokra

2'999 EUR/kk +alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö

Muuta

Hyvällä sijainnilla Tarmolan kauppakeskityksessä vuokrattavana liike-/myymälätila. Tila soveltuu monenlaiseen käyttöön esim. varastomyymäläksi, toimistoksi tai yrittäjän työtilaksi. Liiketalossa on useita yrityksiä ja sisätilat erittäin edustavat ja hyväkuntoiset. Liiketila on katutasosta puolikkaan kerroksen ylöspäin ja pinta-alaltaan noin 120 m². Tila on erittäin valoisa ja ikkunanäkymää on kahteen suuntaa. Oma sisäänkäynti (iso pariovi) Asentajantien puolelta. Liiketilän sisäkorkeus on 2,7 metriä. Liiketilän alapuolella on lisäksi tarjolla kellarista varastotilaa 170 m². Kellarin sisäkorkeus on 3,1 metriä ja siellä on pieni keittiötila ja kaksi vesipistettä. Kellariin kulku liiketilän kautta (isot pariovet) rappusia pitkin, mutta kellariin mahdollista järjestää erillinen sisään kulku rakennuksen itäpuolelta. Tilaan ei ole hissiä. Liiketilän yhteyteen mahdollista saada 50 m² lisätilaa - kysy tästä lisää. Kellarissa oleva varasto on myös vuokrattavissa erikseen ja kellarista mahdollista vuokrata myös lisätilaa erikseen sovitusti. Tilassa on oma sisäänkäynti. Kiinteistöllä on oma, maksuton parkkialue. Vuokralaisen yhteiskäytössä WC-tilat. Kellarissa pieni keittiö-/taukotila. Vuokralainen vastaa omasta jätehuollostaan, se kuluista ja järjestelyistä. Erinomainen kaupallinen sijainti ja moneen soveltuvat tilat! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Asentajantie 8, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Kauppoja ja teollisuusaluetta Rakennus ja huoneisto Pinta-alat: noin 120 m² + 170 m² Kiinteistötyyppi: Liikerakennus Huoneistositelämä: Liiketila ja kellarivarasto Rakennusvuosi: 1987 Energiatodistus: Ei lain vaatimaa todistusta Kerros: 1+ kellari Kunto, varusteet ja palvelut: Siisti kunto / Pintaremontoitu. Yhteiskäytössä wc. Kellarissa keittiö-/taukotila Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: 1.4.2026 Pysäköinti: Pihalla paikoitusalueella Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 2'999 EUR/kk + alv Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Sähkö: Sisältyy vuokraan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa ja luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

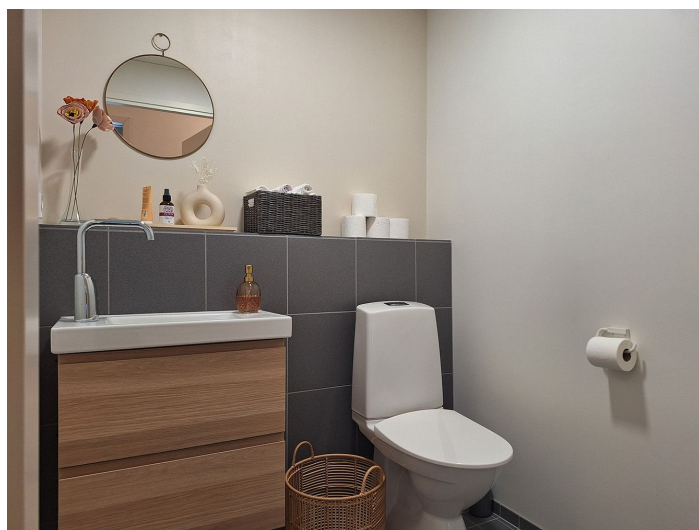
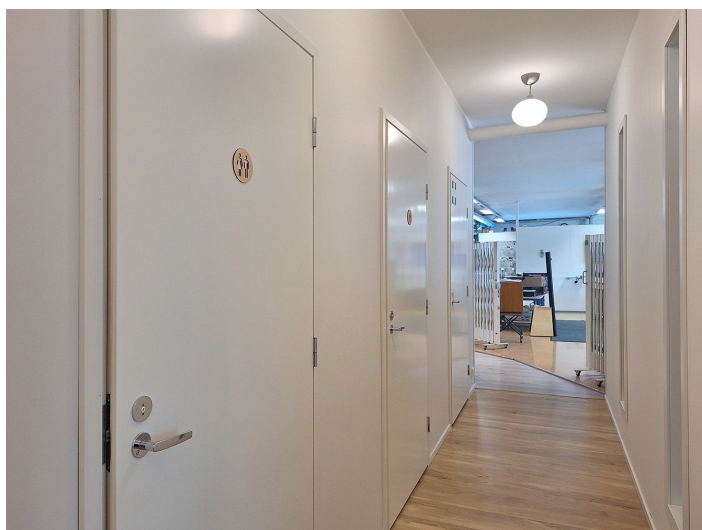
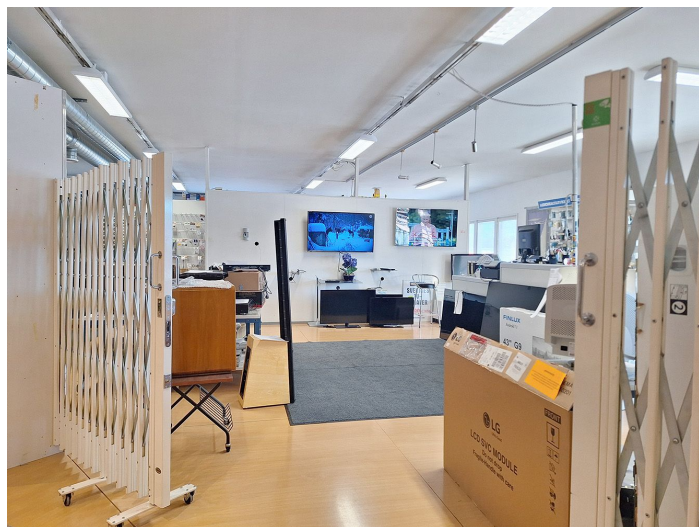
Vapautuu

01.04.2026

Rakennusvuosi

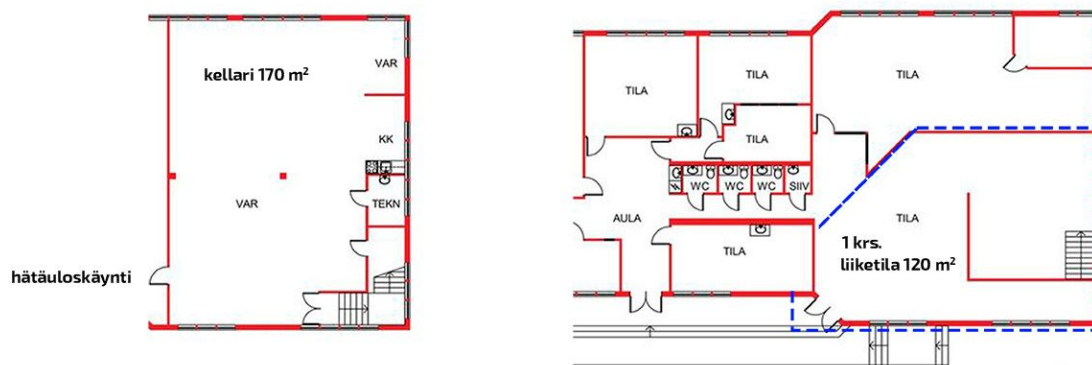
1987

Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo



Toimitilaa Asentajantie 8, 06150 Porvoo

loviisantie porvoo



asentajantie 8 porvoo