

Toimitilaa Koskelontie 17, 02920 Espoo

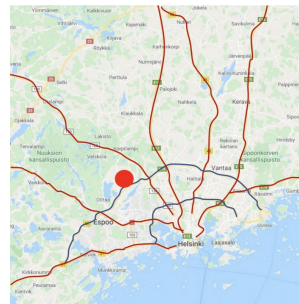


Vuokrataan

Monipuolinen, n. 2000 m² myymälä- ja tuotantotila erinomaisella sijainnilla Koskelossa

Tilatyypit

Liiketilaa	885 m ²
Tuotantotilaa	885 m ²
Varastotilaa	1536 m ²
Yhteensä	2421 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Koskelontie 17, 02920 Espoo**Kiinteistö**

Byggmaxilta vapautuva toimiva ja tilava kokonaisuus osoitteessa Koskelontie 17. Kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet myymälä-, tuotanto- tai logistiikkatoimintaan.

Varsinainen myymälä- ja tuotantotila on 885 m², ja sen yhteydessä on kylmä, katettu noutovarasto 1 536 m². Tilojen vapaa korkeus on noin 6,5 metriä, ja ne sijaitsevat maantasossa, mikä mahdollistaa sujuvan ja tehokkaan tavaraliikenteen. Tila on sisäänajettava, joten lastaus ja purku onnistuvat vaivattomasti.

Myyvälätilan yhteydessä on pieni toimisto sekä sosiaalitilat, jotka tukevat päivittäistä toimintaa. Lisäksi kiinteistöllä on laaja noin 4 000 m² piha-alue, joka soveltuu hyvin varastointiin, pysäköintiin tai raskaalle kalustolle.

Koskelon alue on tunnettu erinomaisista liikenneyhteyksistään. Kohde sijaitsee lähellä pääväyliä, ja alueelle on helppo saapua niin henkilö- kuin raskaan liikenteen kalustolla. Nopeat yhteydet Kehä III:lle ja muille pääteille tekevät sijainnista ihanteellisen logistiikkaa tai asiakasliikennettä vaativalle toiminnalle.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Koskelontie 17, 02920 Espoo

