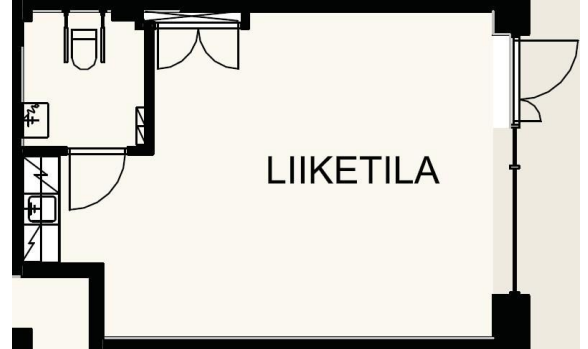


Toimitilaa Kyttälänkatu 7, 33100 Tampere



Vuokrataan

VUOKRATAAN LIIKETILA YDINKESKUSTASTA!
ENNAKKOMARKKINOINNISSA! ARVIOITU VALMISTUMINEN
 20.2.2026. Hieno 38m² liiketila, jonka ikkunat ja sisäänkäynti on
 Tuomiokirkonkadulle päin. Liiketilassa on oma wc ja keittiö. As. Oy
 Tampereen Nikama rakennetaan erinomaiselle paikalle
 Kyttälänkadulle, Stockmannin viereen ja kivenheiton päähän
 rautatieasemasta. Niin arkkitehtuurissa kuin sisustusmateriaaleissa on
 suunnitte...

Tilatyyppi

Liiketilaa	38 m ²
Yhteensä	38 m ²

Vuokra

31.58 EUR/m²/kk



Tilan tarjoaja

Kiinteistömaailma - Ratina

p. +358505971526
 jaakko.laitila@kiinteistomaailma.fi

Toimitilaa Kyttälänkatu 7, 33100 Tampere**Yleiskuvaus**

VUOKRATAAN LIIKETILA YDINKESKUSTASTA! ENNAKKOMARKKINOINNISSA! ARVIOITU VALMISTUMINEN 20.2.2026. Hieno 38m² liike-tila, jonka ikkunat ja sisäänkäynti on Tuomiokirkonkadulle päin. Liike-tilassa on oma wc ja keittiö. As. Oy Tampereen Nikama rakennetaan erinomaiselle paikalle Kyttälänkadulle, Stockmannin viereen ja kivenheiton päähän rautatieasemasta. Niin arkkitehtuurissa kuin sisustusmateriaaleissa on suunnittelun pääperiaatteena ollut laatu ja kauneus; talo ja sen asunnot ovat sijaintinsa arvoisia ja aikaa kestäviä. Myös tekninen toteutus on laadukas; lattialämmitys, huoneistokohtainen ilmanvaihto sekä viilennys tuovat asumismukavuutta ja helpotusta kesähelteille. Mikäli kiinnostuit, otahan yhteyttä: jaakko.laitila@kiinteistomaailma.fi Tupakointi kielletty. Vuokraukseen sitouduttava vuodeksi ja luottotiedot tarkistetaan.

Palvelut

Kaupat: Stockmann, 0,1 km. Päiväkodit: Lähialueella useita, 1 km.

Kulkuyhteydet

Erinomaiset, 0,1 km.

Rakennusvuosi

2025

Kerros

1

Energiatohokkuusluokka

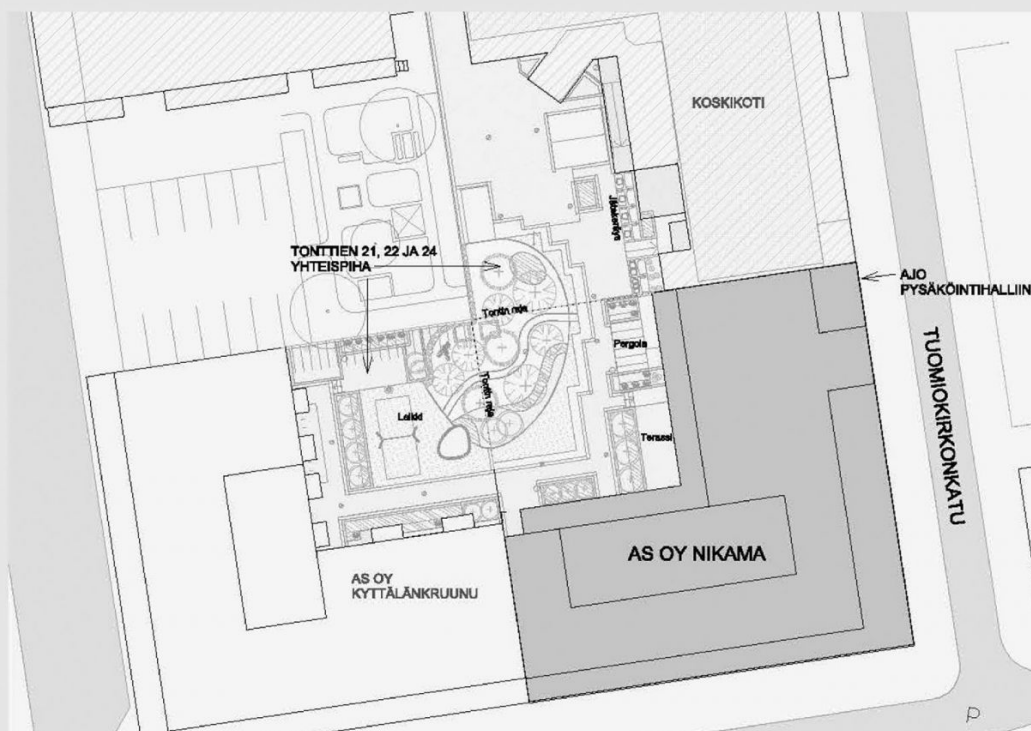
B2018

Toimitilaa Kyttälänkatu 7, 33100 Tampere

Asemapiirros

Mittaviiva 1:500

25 m



Kerrospohjat

Kellari

