

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo



Vuokrataan

Siisti neljännen kerroksen 188 m² toimisto Turunväylän varrella Perkaalla.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	188 m ²
Yhteensä	188 m ²

Kiinteistö

Tehokas ja moderni 188 m² toimisto Derby Business Parkin Spurtti-talosta. Tilassa avotilaa ja huoneita. Tila muokattavissa vuokralaisien toiveiden mukaan.

Kiinteistö sijaitsee aivan Turunväylän läheisyydessä.

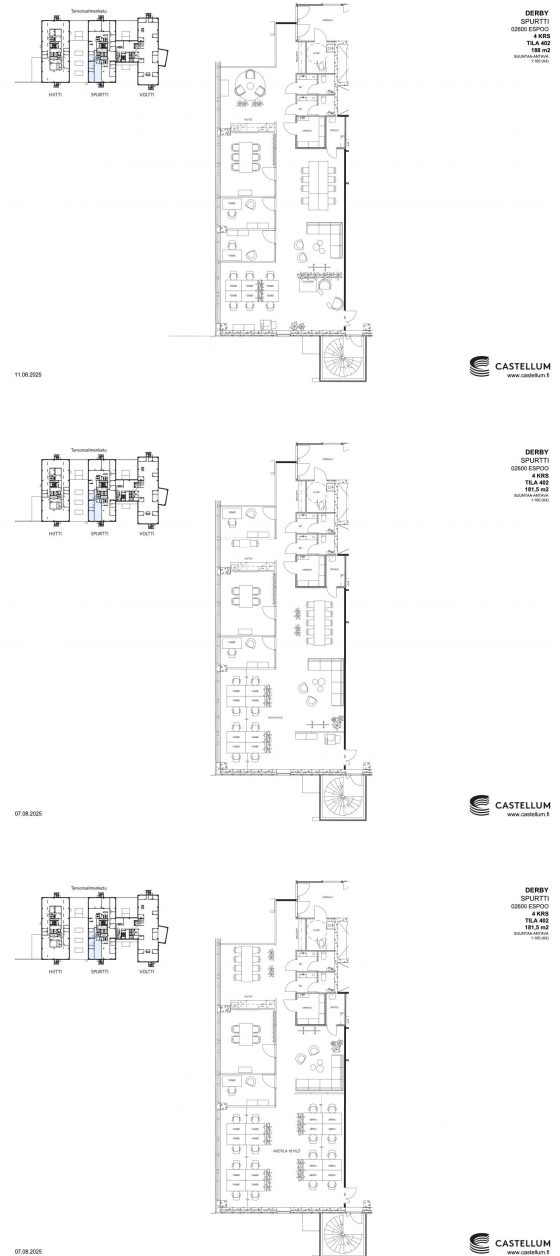
Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Korkealaatuisia tiloja LEED-sertifioituissa toimistorakennuksissa. Vuonna 2013 rakennettu Derby Business Park koostuu kolmesta modernista toimistorakennuksesta, joissa on kahdeksan maanpäällistä kerrosta ja joiden kokonaispinta-ala on 19 000 neliometriä.

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>



Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo

Derby Business Parkin asiakkaat pääsevät nauttimaan erinomaisista palveluista, kuten suositusta ravintolasta, saunasta, kuiva- ja autopesusta. Toimistorakennukset ovat saavuttaneet korkeimman LEED-sertifiointitilan LEED Platinumin. Sen saa sitoutumalla tiukkoihin ympäristöperusteisiin koskien yrityspuiston sijaintia, suunnittelua ja käyttöä. Derby voitti Green Building Finlandin Suomen viihtyisin ja energiatehokkain toimitila 2014 kilpailun.

Nimi Derby on peräisin läheiseltä raviradalta. Derby Business Park sijaitsee Turun moottoritien varrella ja lähellä Kehä I risteystä Espoon Perkkäalla. Vuonna 2013 valmistuneista toimitiloista on upeat näkymät merelle. Viereinen kaupungin virkistysalue tarjoaa vehreää maisemaa pohjoisen puoleisille ikkunoille. Työmatkan Derbyyn voi helposti taittaa vaikka polkupyörällä, joita varten löytyy säilytystilat ja pyöräilijöille on myös pesutilat. Autoille on yli 500 pysäköintipaikkaa.

Sijainti

Derby Business Parkin kolme toimistorakennusta sijaitsevat Kehä I:n ja Turunväylän välissä.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on oma pysäköintitalo. Vierasparkkipaikat talojen edessä. Ilmaiset sähköautojen latauspisteet kiinteistön edessä.

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki 400 m, Juna-asema 1,4 km, Lentoasema 15 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

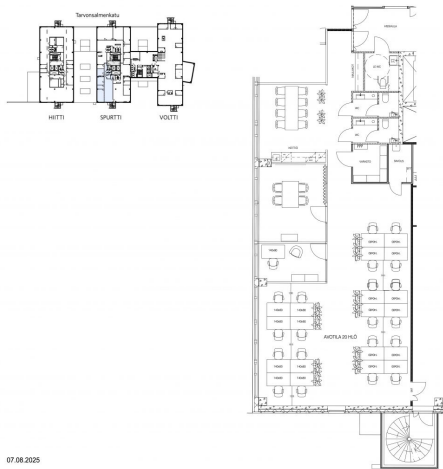
Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

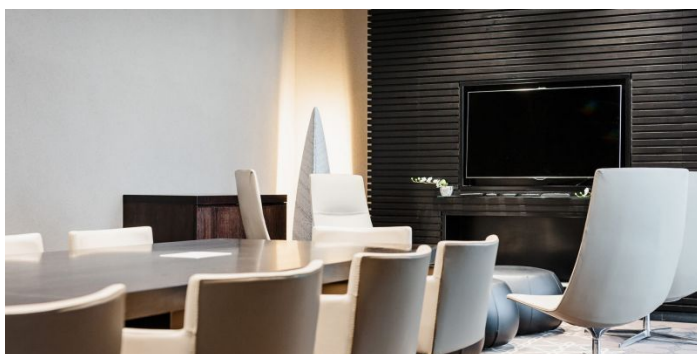
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo

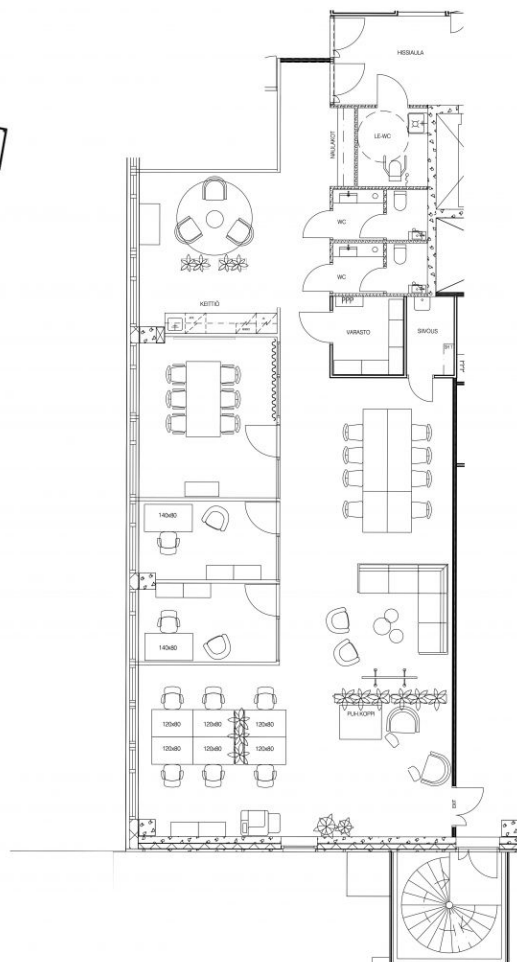
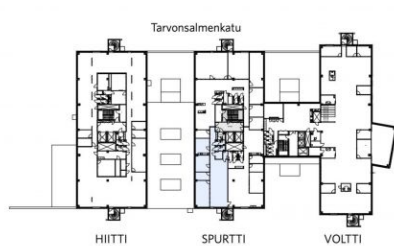


DERBY
SPURTTI
02600 ESPOO
4 KRS
TKA 408
181.5 m²
(KOKONAISALUE 1 100 m²)

CASTELLUM
www.castellum.fi



Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo

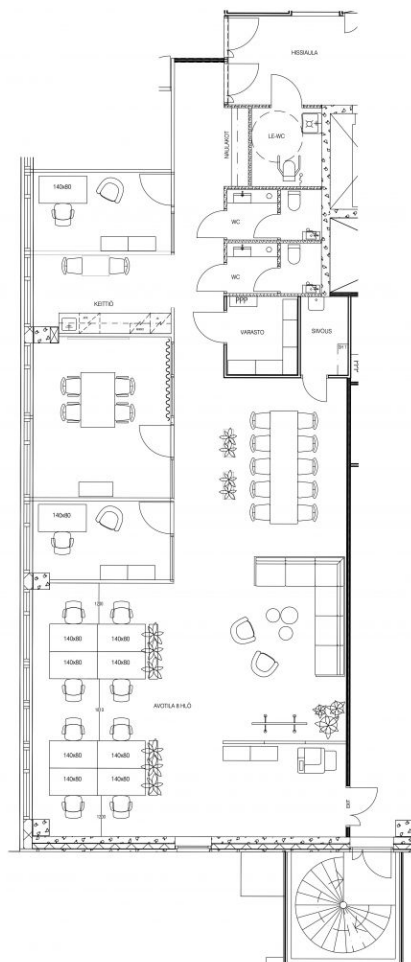
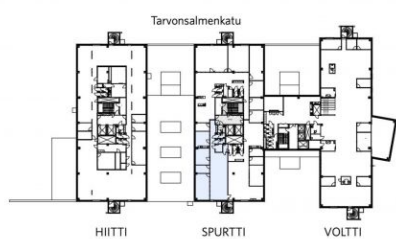


DERBY
SPURTTI
02600 ESPOO
4 KRS
TILA 402
188 m²
SUUNTAA-ANTAVA
1:100 (A3)

11.08.2025

 **CASTELLUM**
www.castellum.fi

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo

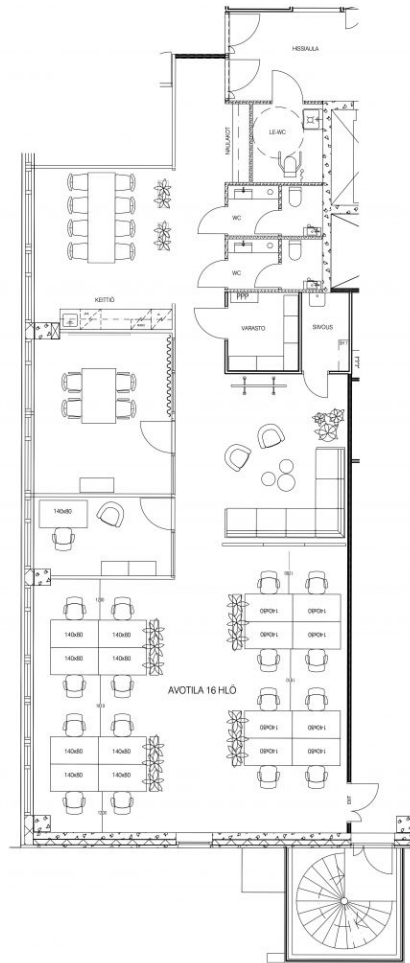
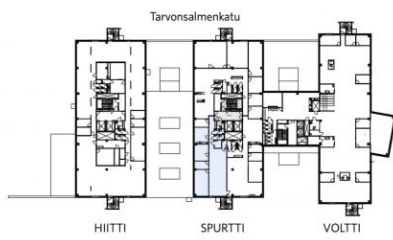


DERBY
SPURTTI
02600 ESPOO
4 KRS
TILA 402
181,5 m2
SUUNTAA-ANTAVA
1:100 (A3)

07.08.2025



Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo

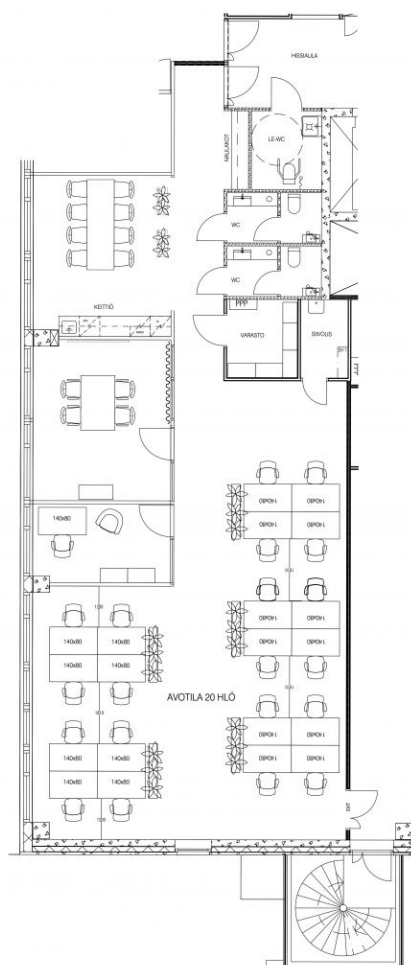
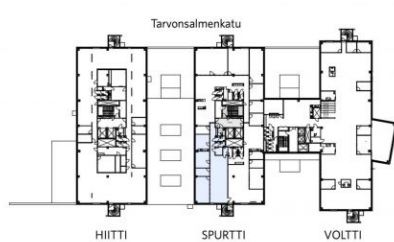


**DERBY
SPURTTI
02600 ESPOO
4 KRS
TILA 402
181,5 m2
SUUNTAA-ANTAVA
1:100 (A3)**

07.08.2025



Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 13, 02600 Espoo



DERBY
SPURTTI
02600 ESPOO
4 KRS
TILA 402
181,5 m2
SUUNTAA-ANTAVA
1:100 (A3)

07.08.2025

