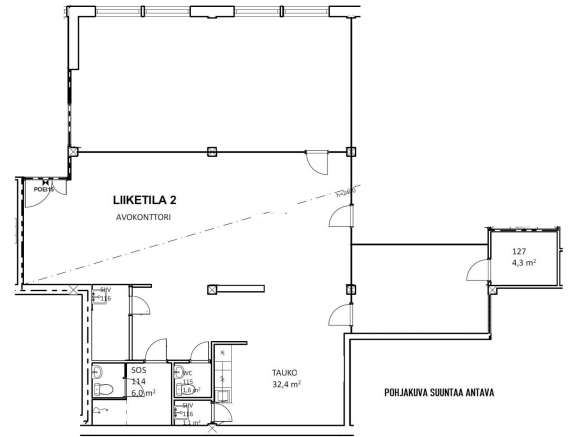


Toimitilaa Rautatienkatu 81, 90400 Oulu



Vuokrataan

Tilatyypit

Liiketilaa	169 m²
Yhteensä	169 m²

Vuokra

2700,00 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö

Muuta

Muutama vuosi sitten täydellisesti remontoitua tilaa! Tilat uusittiin sisältä täydellisesti ja julkisivu sekä piha päivitettiin. Tarjolla siis laadukasta ja näyttävää tilaa! Tilaa on mahdollista muokata mm. pohjaratkaisun osalta tarpeisiin sopivaksi. Käytössä on tarvittaessa tilasuunnittelija ja remontin toteuttaja, minkä ansiosta muuttaminen on helppoa! Millainen alue Limingantulli on? Limingantie on yksi keskustaan johtavista pääväylistä, jonka vuoksi ilmaista näkyvyyttä on tarjolla. Ohitse ajaa keskimäärin 18 000 autoa päivittäin ja lisäksi runsaat määrät pyöräilijöitä ja jalankulkijoita. Kaupunginosa on kävelymatkan päässä keskustasta ja keskustan



Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 045 896 4803

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Rautatienkatu 81, 90400 Oulu

ohella kaupungin tärkein kauppapaikka. Lähiympäristössä sijaitsee mm. XXL, Power, Prisma, Gigantti, Alasintien liikekeskus ja paljon eri alojen erikoisliikkeitä. Tämän parempaa paikkaa on siis vaikea löytää. Muuta tärkeää tietoa tilasta - Tilassa oma koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys. - Autopaikkoja vuokrattavissa 3kpl pihalta ja yksi parkkihallista. - Jyvitetty pinta-ala 169m², tilan varsinainen pinta-ala 160m² - Tilan vuokra on 2700 EUR/kk + alv. Vesimaksut ja sähkö erilliskorvauksena. Kysy lisätietoja tai sovi esittelystä! Eikö tämä ole sopiva? Kysy muita vaihtoehtojamme!

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

1990

Kerros

1

Energiatohokkuusluokka

H (ei luokitusta)

Toimitilaa Rautatienkatu 81, 90400 Oulu

