

Toimitilaa Ruukinkuja 3, 02330 Espoo



Vuokrataan/myydään

Edustava toimistokiinteistö omalla tontilla erinomaisten kulkuyhteyksien, mm. metro, varrelta.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1216 m ²
Tuotantotilaa	300 m ²
Varastotilaa	300 m ²
Työtilaa	300 m ²
Tontti	2204 m ²
Yhteensä	4320 m ²

Kiinteistö

Siisti ja edustavan näköinen toimistorakennus omalla aidatulla tontilla Kiviruukin alueella.

Kohde on yhden yrityksen käytössä, ja kohdetta hoidettu hyvin. 1. ja 2.krs ovat toimistotilaa,

1.krs sijaitsee keittiö ja neuvottelutilat, sekä toimistotilaa. Soveltuu myös pienimutoiseen varastointiin.

2.krs pääosin avotoimistona.

3. kerroksessa sauna-/edustustilat sekä teknistä tilaa ja kuntosali.

Huonetiloja lisätty/muutettu, mikä ei ilmene pohjakuvasta.



Tilan tarjoaja

Conorin

p. 09 - 612 2230

posti@conorin.fi

<http://www.conorin.fi>

Toimitilaa Ruukinkuja 3, 02330 Espoo

Pihalla autopaikkoja, joista osassa sähköauton latausmahdollisuus, ja pysäköintialuetta olisi mahdollisuus myös tarvittaessa laajentaa. Piha-alue lukittavissa.

Sijainti

Kiviruukin yritysalueella

Pysäköinti

Omalla pihalla

Kulkuyhteydet

Metro, bussit, Länsiväylä, Kauklahden väylää pitkin Kehä-III

Muuta

Vapautuu tarvittaessa sopimuksen mukaan.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

31.07.2026

Toimitilaa Ruukinkuja 3, 02330 Espoo