

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Keskeisesti toimitilaa Kampista

Tilatyypit

Toimistotilaa	140 - 410 m ²
Liiketilaa	178 m ²
Yhteensä	318 - 588 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. 010 739 5700

info@anyspace.fi

<http://anyspace.fi>

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki

Kiinteistö

Ruoholahdenkatu 14 tarjoaa tyylikkää ja muunneltavat toimitilat keskellä kiinnostavaa Kampia. Erinomainen keskustasijainti, sujuvat liikenneyhteydet ja upeat kaupunkinäkyvät tekevät kiinteistöstä houkuttelevan vaihtoehdon yrityksille, jotka arvostavat näkyvyyttä, saavutettavuutta ja inspiroivaa työympäristöä. Valoisista toimitiloista avautuvat näkymät vehreään Lastenlehdon puistoon, tunnelmallisiin Ruoholahden villoihin sekä Kampin kerroksellisiin kortteleihin. Rakennuksen 1960-luvun henki on säilytetty osana modernia ja viihtyisää työympäristöä, jossa toimivuus ja estetiikka kulkevat käsi kädessä.

Kiinteistön palvelut yhteenvetona

- Tyylikäs toimistotalo Kampissa
- Valoisat ja muunneltavat toimitilat
- Useita eri kokoisia toimisto- ja liiketiloja
- Näkymiä puistoon ja Kampin kattojen ylle
- Erinomainen saavutettavuus julkisilla kulkuvälineillä
- Raitiovaunupysäkki suoraan kiinteistön edessä
- Kampin metroasema noin 5 minuutin kävelymatkan päässä
- Oma pysäköintihalli ja sisäpihan pysäköintipaikat
- Mahdollisuus sähköautojen lataukseen
- Lämmin pyöräparkki ja pyörähuoltopiste
- Kaupunkipyöräasema aivan sisäänkäynnin edessä
- BREEAM In-Use Very Good -sertifioitu kiinteistö

Ruoholahdenkatu 14:n tilat on suunniteltu nykyaikaisen työelämän tarpeisiin

Ruoholahdenkatu 14:n toimitilat ovat helposti muokattavissa eri kokoisten yritysten tarpeisiin. Tilat soveltuvat niin perinteiseen toimistotyöhön kuin asiakaspalvelua tai liiketoimintaa sisältävään käyttöön. Pohjaratkaisut ovat joustavia ja tilat voidaan jakaa tai räätälöidä käyttäjän tarpeiden mukaan. Luonnonvalo, nauhaikkunat ja avarat näkymät tukevat viihtyisää ja tehokasta työskentelyä. Rakennuksen alkuperäiset yksityiskohdat, kuten tiikkiset ikkunapenkit ja kuparipintaiset aulatilat, tuovat tiloihin persoonallista

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 14, 00180 Helsinki

luonnetta.

Ainutlaatuinen ja muunneltava kokonaisuus

Vuonna 1966 valmistunut rakennus edustaa aikakautensa arkkitehtuuria, jossa vahvat pystypalkit ja selkeät linjat luovat tunnistettavan ilmeen. Rakennuksen henki on tuotu osaksi modernia toimitilaympäristöä hienovaraisesti ja ajanmukaisesti. Kokonaisuus sopii erityisesti yrityksille, jotka haluavat yhdistää keskustasijainnin, hyvän näkyvyyden ja ajattoman arkkitehtuurin toimivaan työympäristöön.

Sijainti, jossa kaikki on lähellä

Ruoholahdenkatu 14 sijaitsee Kampissa osoitteessa Ruoholahdenkatu 14. Raitiovaunut pysähtyvät suoraan kiinteistön edessä, Kampin metroasemalle kävelee noin viidessä minuutissa ja Länsiväylältä saapuva autoilija ajaa suoraan talon pysäköintiin.

Kampin monipuoliset palvelut ovat välittömässä läheisyydessä: lukuisat ravintolat, kahvilat, kauppakeskukset, kulttuuritarjonta ja hyvinvointipalvelut tekevät arjesta sujuvaa ja elämyksellistä myös työpäivän jälkeen.

Esimerkkejä vapaista toimitiloista

178 m² - 1. kerros: Liiketila. Taukotilan ja vastaanottoaulan lisäksi seitsemän vesipisteellistä vastaanottohuonetta. Soveltuu erinomaisesti esimerkiksi kauneudenhoito- ja hyvinvointialan toimintaan.

140 m² - 2. kerros: Hyväkuntoinen toimistotila, jossa huoneita.

410 m² - 3. kerros: Toimistotila hyvässä kunnossa.

410 m² - 5. kerros: Jaettavissa esimerkiksi 188 m² ja 222 m² kokonaisuuksiin.

140 m² - 6. kerros: Siistissä kunnossa oleva toimistotila, joka kaipaa kevyttä freesausta.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla