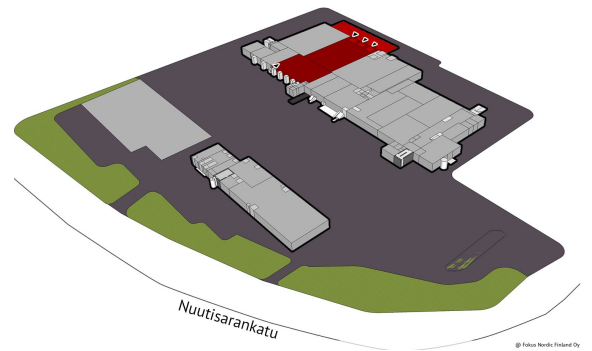


## Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere

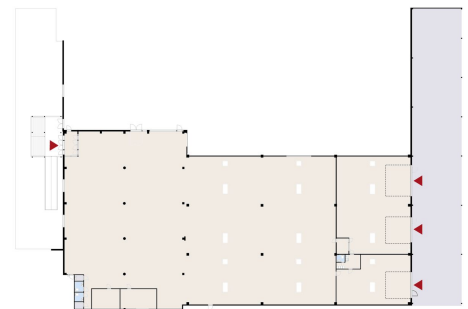


### Vuokrataan

Vapautumassa vuokrattavaksi monipuolinen liiketila / varastotila Tampereen Sarankulman teollisuus- ja liikealueella. Toimitilassa 2260 m<sup>2</sup> myymälä-/varasto-/huoltotilaa ja 605 m<sup>2</sup> ulkokatosta. Kohteella on näyttävä sijainti, joka soveltuu myös kuluttajaliiketoimintaan. Monipuoliset logistiset- ja huoltomahdollisuudet takapihalla, mm. kolme nosto-ovea ulkovarastokatoksesta sisälle. Tilojen vapaa korkeus vaih...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	2865 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2865 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Fokus Nordic | PG Warehouse Finland

p. 041 547 7883

vuokraus@fokusnordic.com | ville.salminen@fokusnordic.com

<https://fokusnordictilat.fi/>

## Toimitilaa Nuutisarankatu 35, 33900 Tampere

### Yleiskuvaus

Vapautumassa vuokrattavaksi monipuolinen liiketila / varastotila Tampereen Sarankulman teollisuus- ja liikealueella. Toimitilassa 2260 m<sup>2</sup> myymälä-/varasto-/huoltotilaa ja 605 m<sup>2</sup> ulkokatosta. Kohteella on näyttävä sijainti, joka soveltuu myös kuluttajaliiketoimintaan. Monipuoliset logistiset- ja huoltomahdollisuudet takapihalla, mm. kolme nosto-ovea ulkovarastokatoksesta sisälle. Tilojen vapaa korkeus vaihtelee noin 5-7 m välillä. Ota yhteyttä ja kysy sovi henkilökohtainen tutustumiskäyntisi tähän toimitilaan!

### Kiinteistö

Tampereen Nuutisarankatu 35

### Pysäköinti

Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön piha-alueella.

### Muuta

Tilan ominaisuudet: autolla sisään ajettava tila

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

### Vapautuu

Vapautumassa oleva

### Kerros

Katutaso

### Energiatehokkuusluokka

C