

## Toimitilaa Robert Huberin tie 2, 01510 Vantaa



### Vuokrataan

#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 439 m <sup>2</sup> |
| Liiketilaa    | 439 m <sup>2</sup> |
| Näyttelytilaa | 439 m <sup>2</sup> |
| Tuotantotilaa | 439 m <sup>2</sup> |
| Työtilaa      | 439 m <sup>2</sup> |
| Muuta tilaa   | 439 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 439 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

8297,10 EUR



### Tilan tarjoaja

#### 123...Edulliset Toimitilat

p. 040 900 6333, p. 040 0509 104

pasi.runola@edullisettoimitilat.fi | katja.nordman@edullisettoimitilat.fi

<https://www.edullisettoimitilat.fi>

**Toimitilaa Robert Huberin tie 2, 01510 Vantaa**

### Kiinteistö

Avia Forum 1

### Sijainti

Hyvin keskeisellä paikalla Vantaan Veromiehen alueella.  
Lentokentälle noin 2km, Kehä III liittymään matkaa vain noin 500m.

### Ympäristö

Veromiehen alueen toimistotaloja, asutusta ja kauppaa  
(kauppakeskus Jumbo noin 1km.) Hotelleja.

### Pysäköinti

Rakennuksen pihalla sopimuksen mukaan. Myös sähköautot.  
Rakennuksen pohjakerroksessa lämpimiä hallipaikkoja.

### Palvelut

Kaikki päivittäispalvelut kauppakeskus Jumbo noin 1km.

### Kulkuyhteydet

Erinomaiset johtuen Kehä III läheisyydestä, jota kautta kulku autolla  
mihin tahansa suuntaan Suomea sujuvasti. Lentokentälle matkaa  
noin 2km.

### Vuokralaisia

Endress Hauser Oy, 24 Center, Luona Oy jne.

### Muuta

Heti vapaana rakennuksen ylimmän 5. krs hyväkuntoinen  
toimistokokonaisuus 439m<sup>2</sup>. Tiloissa jäähdytys. Erikokoisia huoneita  
(muutosmahdollisia), keittiöseinäke, isohko neuvottelutila noin 35m<sup>2</sup>,  
keittiöseinäke ja wc-tilat. Tiloja on mahdollisuus muokata  
vuokralaisen tarpeisiin soveltuviksi. Kulunvalvonta. Pysäköintitilaa  
rakennuksen pihalla ja pohjakerroksessa. Rakennuksessa aloittaa  
paikallisen lounasravintolaketjun ravintola vuoden 2026 alkupuolella.  
Sovi esittely. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta.

### Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

### Kerros

5

### Huoneiden lukumäärä

15

Toimitilaa Robert Huberin tie 2, 01510 Vantaa

