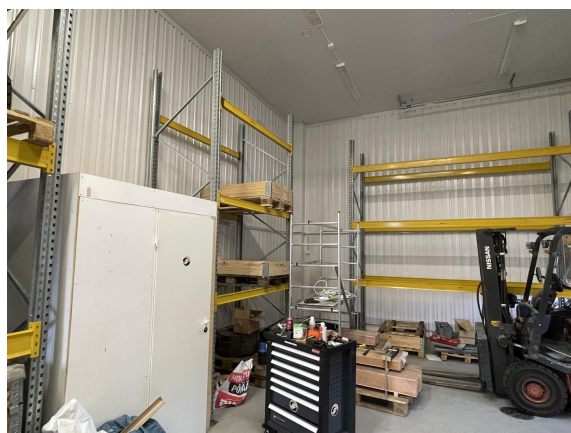


Toimitilaa Kannistontie 120, 33880 Lempäälä



Vuokrataan

76m2 talliosake Sääksjärveltä

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	76 m ²
Varastotilaa	76 m ²
Yhteensä	76 m ²

Vuokra

790EUR

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0440759789

info@logistila.fi | jukka.nukari@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Kannistontie 120, 33880 Lempäälä

Kiinteistö

Monipuolinen 76 m² Talliosake - heti vapaa!

Kannistontie 126:ssa, aivan Ideaparkin ja Helsinki-Tampere-moottoritien läheisyydessä, vapautuu kahdesta vierekkäisestä 38 m² hallista yhdistetty, yhteensä 76 m² kokoinen, siisti Talliosake. Tila sopii niin varastointiin, kevyeseen tuotantoon, huolto-/verstas-käyttöön kuin harrastetilaksikin.

Avainominaisuudet

76 m²: kahden hallin kokonaisuus (nrot 33 & 34), leveä työskentely- ja säilytystila ilman kantavia väliseiniä.

Kaksi korkeaa nosto-ovea (kulkuovi integroituna) - helppo sisäänajo pakettiautoille ja pienille kuorma-autoille.

Vapaa sisäkorkeus n. 5 m - tehokas tilankäyttö, mahdollisuus asentaa parvi.

Lattiakaivo öljynerotuksella - turvallinen ja määräysten mukainen ratkaisu konetöihin ja ajoneuvohuoltoon.

WC ja vesipiste valmiina.

Varastohyllyt voidaan jättää vuokralaiselle, jos haluat nopean startin.

Sähkö ja valaistus: runsaasti voimaa ja LED-valot, pistorasiat järkevästi sijoiteltu.

Asfaltoitu piha & reilut kääntötilat - perävaunulla tai lavettiautolla liikkuminen on mutkatonta.

Heti vapaa - voit aloittaa toimintasi vaikka huomenna.

Sijainti

Vain muutama minuutti E12-moottoritien liittymästä sekä Ideaparkin

Toimitilaa Kannistontie 120, 33880 Lempäälä

palveluista.

Nopea yhteys Tampereen seudulle, Pirkkalan lentokentälle ja koko Etelä-Suomeen.

Käyttömahdollisuuksia

Varasto / logistiikka: verkkokaupan keräily- ja noutopiste, rengashotelli, tukkutuotteet.

Pienteollisuus & huolto: laite- ja konekorjaamo (ei raskas-ajoneuvot), vene- & moottorihuolto.

Harraste & vapaa-aika: auto-/moottoripyörä-projekti, urheilu- tai retkeilyvarusteiden säilytys, bändi- tai studiokäyttö (äänieristys omalla kustannuksella).

Kiinnostuitko?

Ota yhteyttä ja sovi esittely!

Hinta 790EUR/kk. Sisältää varastohyllyt ja ammattilaistason kompressorin.

Kerros

1

Toimitilaa Kannistontie 120, 33880 Lempäälä

