

Toimitilaa Tervahaudankatu 7, 04200 Kerava



Vuokrataan

Vuokrattavana 6270 m² - 13360 m² varastotilaa logistiikkakeskuksesta. Varastotilan vapaa korkeus on 7 metriä, ja tilaan kuuluu runsaasti lastaustaskuja, kuormaussilloja sekä automaattiset nosto-ovet. Tilassa on LED-valaistus ja lattiakantavuus on 2000 kg/m². Lisäksi tilaan sisältyy työnjohdon toimisto- ja taukutiloja. Kiinteistössä on vuokrattavissa erikseen myös toimistotilaa ja muita tukitiloja. Varastoin...

Tilatyypit

Tuotantotilaa	6270 - 13660 m ²
Varastotilaa	6270 - 13660 m ²
Yhteensä	6270 - 13660 m ²

Tilan tarjoaja

Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 040 722 6650, p. 050 472 7077
info@hausala.fi | matti.poyhia@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi
<https://www.hausala.fi>

Toimitilaa Tervahaudankatu 7, 04200 Kerava

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 6270 m² - 13360 m² varastotilaa logistiikkakeskuksesta. Varastotilan vapaa korkeus on 7 metriä, ja tilaan kuuluu runsaasti lastaustaskuja, kuormaussilloja sekä automaattiset nosto-ovet. Tilassa on LED-valaistus ja lattiakantavuus on 2000 kg/m². Lisäksi tilaan sisältyy työnjohdon toimisto- ja taukotiloja. Kiinteistössä on vuokrattavissa erikseen myös toimistotilaa ja muita tukitiloja. Varastoinnin ohella tila soveltuu hyvin myös tuotannolliseen käyttöön. Kiinteistö on erityisesti elintarvikkeiden varastointiin ja tehokkaaseen logistiikkaan soveltuva 68 102 m²:n kokoinen logistiikkakeskus / keskusvarasto. Kiinteistössä on huomioitu hyvin tehokkaan päivittäistavaran ja elintarvikkeiden varastoinnin vaatimukset: tavaran vastaanotto- ja lähettämisotilat, pakkasvarastointi, laaja viileä varastotila (n. 15 000 m²), cross-docking, varastotilojen riittävä korkeus, runsas lastaustaskujen ja kuormaussillojen lukumäärä (60 kpl), automaattiset nosto-ovet sekä tehokas keskitetty rakennusautomaatio. Tilavalla piha-alueella on runsaasti tilaa suurellekin kuljetuskalustolle. Kiinteistön sijainti Keravalla on logistisesti erinomainen junaradan ja Lahden moottoritien (E75) välittömässä läheisyydessä. Yhteys niin Helsingin keskustaan (31 km), lentoasemalle (20 km) kuin Vuosaaren satamaankin (23 km) on sujuva. Kiinteistölle on oma junaraideyhteys. Kohteeseen on helppo saapua myös julkisilla liikennevälineillä, sillä Keravan juna-asemalle on alle kilometri. Ota yhteyttä, käydään kiertämässä kohteen tilat ja suunnitellaan teille sopiva kokonaisuus.

Kiinteistö

Tervahaudankatu 7

Rakennusvuosi

1984

Toimitilaa Tervahaudankatu 7, 04200 Kerava

