

Toimitilaa Päijänteentie 14, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Siistiä pääkonttoritason toimitilaa Helsingin Vallilassa. Korttelin H-talosta on vapautumassa heinäkuussa 2026 yhteensä 3800 m² toimitilaa, joka jakautuu kerroksiin 3-8. Kerroskoko on noin 630 m², ja se voidaan jakaa kolmelle käyttäjälle noin 300 m², 210 m² ja 100 m² kokoisiin osiin. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistöstä ja mallitoimistosta. Vallila korttelin toimitilojen suunnittelussa on huomioitu erity...

Tilatyyppe

Toimitilaa	300 m ²
Yhteensä	300 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Päijänteentie 14, 00510 Helsinki**Yleiskuvaus**

Siistiä pääkonttoritason toimistotilaa Helsingin Vallilassa. Korttelin H-talosta on vapautumassa heinäkuussa 2026 yhteensä 3800 m² toimistotilaa, joka jakautuu kerroksiin 3-8. Kerroskoko on noin 630 m², ja se voidaan jakaa kolmelle käyttäjälle noin 300 m², 210 m² ja 100 m² kokoiisiin osiin. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistöstä ja mallitoimistosta. Vallila korttelin toimitilojen suunnittelussa on huomioitu erityisesti tilojen joustavuus ja materiaalien korkea laatu. Myös ilmanlaatuun ja luonnonvalon määrään on kiinnitetty huomiota. Kiinteistöllä on LEED Gold -sertifiointi. Vuokralaisten käytössä on monipuoliset palvelut. Galleriakerroksessa on viisi ravintolatilaa, jaettavat neuvotteluhuoneet, kolme auditoriota, kuntosali, kampaaja, hieroja, ja fysioterapeutti. Kiinteistössä on myös pysäköintihalli ja lämmin pyöräparkki. Vallilan alueella on ollut suuri merkitys Suomen teollistumisen historiassa. Nyt alue on jälleen uuden liiketoiminnan edelläkävijä ja kasvun keskus. Huippuluokan palvelutarjonta on taattu, koska Vallila kuuluu Suomen merkittävimpään kehitysalueeseen, Pasila-Vallila-Kalasatama-akseliin, ja sen rajanaapurina ovat kaksi dominoivaa ostoskeskusta, Tripla ja Redi, sekä valtava määrä uusia asuinrakennuksia. Ympäröivät asuinalueet houkuttelevat erityisesti nuoria huippuammattilaisia. Kysy lisää numerosta 045 319 7173 toni.kiventera@bref.fi tai 044 723 4700 info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Palvelut

Kiinteistössä on oma pysäköintihalli. Kellarikerroksessa on pyöräparkki ja suihkutilat. Vallilan alueella on hyvin palveluita ja mm. lounasravintoloita.

Tarkemmat tiedot Hissi**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Päijänteentie 14, 00510 Helsinki

