

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Tyylikästä toimistotilaa OP-finanssi korttelissa Vallilassa. Pääkonttoritason kiinteistö, joka tarjoaa edustavia, muuntojoustavia toimitiloja sekä poikkeuksellisen hyvät oheispalvelut. Tämä yhdessä tasossa oleva yht. 5.215m²m² toimistotilakokonaisuus sijaitsee 4krs:ssa ja on jaettavissa useammalle käyttäjälle liitteen pohjakuvissa esitetyllä tavalla. Soita ja sovi esittely, palvelumme on tilanhakijalle maksutonta, pu...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	500 - 5000 m ²
Yhteensä	500 - 5000 m ²

Tilajako

Jaettavissa - 500m², 700m², 930m², 1100m², 2000m², 3000m², 4000m², 5000m².



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki**Yleiskuvaus**

Tyylikästä toimistotilaa OP-finanssi korttelissa Vallilassa. Pääkonttoritason kiinteistö, joka tarjoaa edustavia, muuntojoustavia toimitiloja sekä poikkeuksellisen hyvät oheispalvelut. Tämä yhdessä tasossa oleva yht. 5.215m²m² toimistotilakokonaisuus sijaitsee 4krs:ssa ja on jaettavissa useammalle käyttäjälle liitteen pohjakuvissa esitetyllä tavalla. Soita ja sovi esittely, palvelumme on tilanhakijalle maksutonta, puh. 09 7745 100.

Kiinteistö

Arkkitehtonisesti korkeatasoinen, palkittu toimistotalo. Kiinteistöllä on LEED Gold tason ympäristösertifikaatti. Toimistokorttelin katolla on suuri aurinkovoimala.

Sijainti

Vallila

Ympäristö

Kehittyvä Vallilan yritysalue.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on 800 auton parkkihalli, jossa myös sähkölatauspaikkoja. Vieraspysäköintipaikat sijaitsevat talon edessä. Myös työmatkapyöräilijöille on asianmukaiset parkkitilat valmiina.

Palvelut

- aulavastaanotto - ravintolamaailma - kahvioita - auditoriot 3kpl - neuvottelumaailma - koulutustiloja - edustustiloja - tapahtumatilaja - kohtaamistiloja - vetäytymistiloja - kuntosali - parturi/kampaamo - sosiaalitilat - autohalli - pyöräparkki

Kulkuyhteydet

HSL, metrolle 400m

Vuokralaisia

Kiinteistön pääkäyttäjä on OP-finanssitalo

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2018

Kerros

4/5

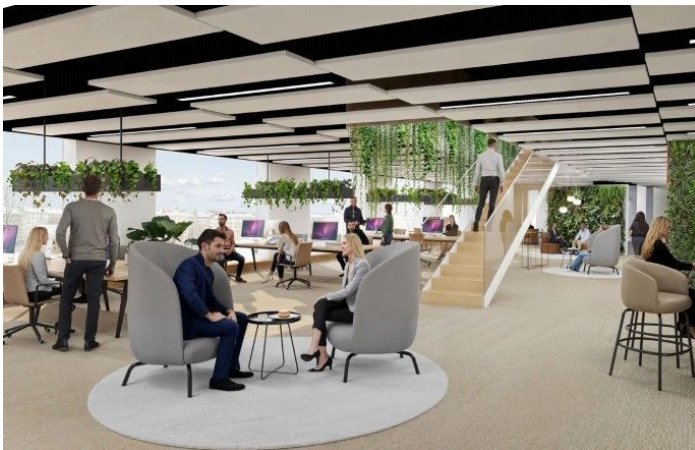
Energiatehokkuusluokka

B

Ympäristöluokitus

Leed-Gold

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki



Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki



Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki

VÄÄKSY2, KERROKSET 2-5, 12 800 M², VAPAA, 19-28 €/M² /KK (BRUTTO)

4. kerros

5 215 m²



Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki



Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki

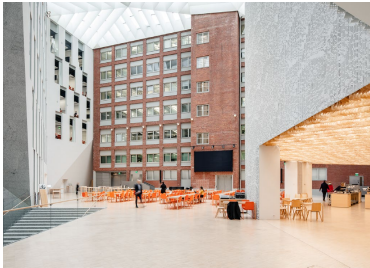
H-TALO, KERROKSET 3-8, 3 800 M², VAPAUTUMINEN 7/2026, 23-25 €/M²/KK (BRUTTO)

Oma kerros 630 m²



Jaettavissa jopa 4:lle yritykselle

230 m²



300 m²

100 m²