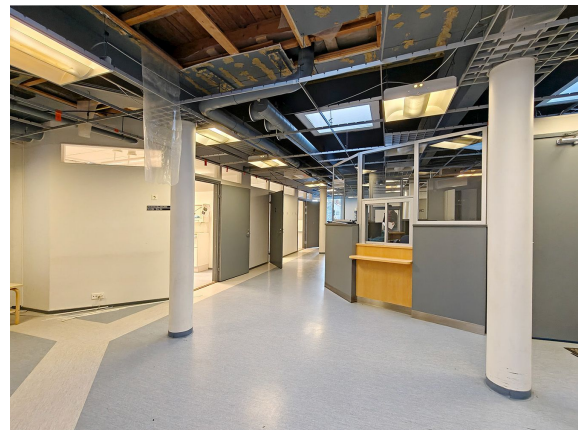
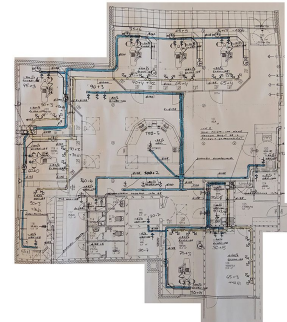


Toimitilaa Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi



Myydään

Moneen soveltuva katutasoinen iso toimitila myytävänä Nurmijärvellä!

Tilatyypit

Toimistotilaa	345 m ²
Liiketilaa	345 m ²
Työtilaa	345 m ²
Yhteensä	345 m ²

Myyntihinta

22'000 EUR (velaton hinta)



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi**Muuta**

Nurmijärven keskustan tuntumassa on iso katutasen toimitila vailla uutta käyttäjää. Huoneiston pinta-ala on yhteensä 345 m² ja tilassa aikaisemmin toiminut hammaslääkärin vastaanotto ja siellä on valmiina vastaanottoaula ja vastaanottohuoneet vesipisteineen. Lisäksi huoneistossa on keittiö/taukotila ja WC ja pieni varastotila. Isot näyteikkuna ja ikkunanäkymä Aleksis Kiven tielle. Myytävässä huoneistossa on sisäilmaongelma, joka on syntynyt todennäköisesti ilmalämpöpumppujen putkien puutteellista eristyksistä. Vesikate, yläpohjarakenteet ja seinärakenteet vaurioituneet. Vesikaton huopakermi on ehjä, mutta pariin kohtaan tulee lammikoitumista. Tilan ilmanvaihto on puutteellinen ja viallinen. Ostaja vastaa edellä mainittujen vikojen ja puutteiden korjaamisesta. Välityslinkeillä on kaikki tiedot yllä mainituista vaurioista sekä korjaussuunnitelmista tehdyt raportit, että lausunnot. Sijainniltaan hyvällä paikalla, asuinalueella ja silti Nurmijärven keskustan tuntumassa. Tilan edessä paikoitustilaa. Moneen soveltuva katutasen iso toimitila myytävänä Nurmijärvellä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Nurmijärven keskusta tuntuma Tontti Pinta-ala: 5'050 m² Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 345 m² (ei tarkistusmitattu) Kiinteistötyyppi: Liikerakennus Rakennusvuosi: 1974 Huoneistoselitelämä: Liiketila Energiatodistus: E (ei voimassa) Kunto: Tilassa sisäilmaongelma. Vastaanottohuoneita vesipisteineen, keittiö, ilmalämpöpumppuja, wc tilat, vastaanottoaula Lämmitys: Kaukolämpö Varusteet ja palvelut: Tilassa useita vesipisteitä, keittiö ja useita wc-tiloja. Nurmijärven keskustan tuntumassa Pysäköinti: Tilan edessä useampi paikka Vapautuu: Heti Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 22'000 EUR Hoitovastike: 2018,25 EUR/kk Vesimaksu: 32 EUR/hlö/kk Sähkö: Mittauksen mukaan (sähkö Sopimus) Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1974

Kerros

1/1

Toimitilaa Aleksis Kiven tie 14, 01900 Nurmijärvi

