

## Toimitilaa Linkkikatu 14, 21100 Naantali



### Vuokrataan

Vuokrataan moderni 282 m<sup>2</sup> toimitila Naantalin Luolalassa. Tarjolla on loistava tilaisuus tuotantotilaa tai korjaamotilaa etsivälle yrittäjälle Naantalin suosituimmalla yritysalueella. Osoitteessa Linkkikatu 14 sijaitseva, vuonna 2016 valmistunut kiinteistö tarjoaa nykyaikaiset ja toimivat puitteet, jotka vastaavat tämän päivän vaatimuksia. Naantalintien läheisyys, takaa erinomaisen saavutettavuuden ja näkyvyy...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	282 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	282 m <sup>2</sup>
Yhteensä	282 m <sup>2</sup>

### Vuokra

2800.00 e/kk



### Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 040 741 7522

info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

## Toimitilaa Linkkikatu 14, 21100 Naantali

### Yleiskuvaus

Vuokrataan moderni 282 m<sup>2</sup> toimitila Naantalin Luolalassa. Tarjolla on loistava tilaisuus tuotantotilaa tai korjaamotilaa etsivälle yrittäjälle Naantalin suosituimmalla yritysalueella. Osoitteessa Linkkikatu 14 sijaitseva, vuonna 2016 valmistunut kiinteistö tarjoaa nykyaikaiset ja toimivat puitteet, jotka vastaavat tämän päivän vaatimuksia. Naantalintien läheisyys, takaa erinomaisen saavutettavuuden ja näkyvyyden. Tila on suunniteltu tehokkuutta silmällä pitäen: neliöt on optimoitu viidelle autokorjauspaikalle, ja kokonaisuutta täydentää kätevä parvi, joka toimii erinomaisesti joko rengasvarastona tai varaosien säilytykseen. Kiinteistön tarjoamat synergiaedut ovat vertaansa vailla, sillä välittömässä naapurissa toimii katsastusasema ja rakennuksen toisella puolella sijaitsee suosittu lounasravintola. Nämä naapurit varmistavat tasaisen asiakasvirran ja sujuvan arjen niin yrittäjälle kuin asiakkaillekin. Tila vapautuu uuden vuokralaisen käyttöön 1.6.2026

### Rakennusvuosi

2016

### Huoneiden lukumäärä

1

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Linkkikatu 14, 21100 Naantali

