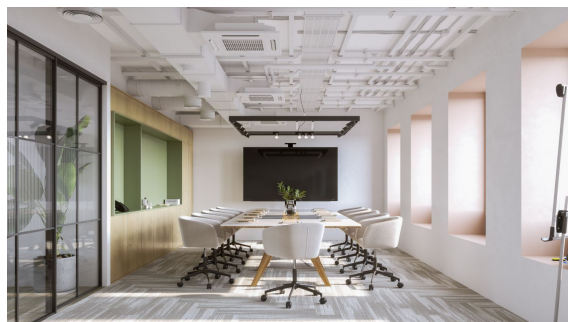


## Toimitilaa Kaisaniemenkatu 13, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Kiinteistön 7. kerroksessa sijaitseva kaunis ja toimiva toimitila, jossa avotilaa, neuvotteluhuoneita sekä keittiö- ja wc-tilat. Ikkunoista avautuvat näkymät Kaisaniemenkadulle, Fabianinkadulle ja vehreään Kaisaniemenpuistoon. Tiloihin on muuntojoustavasti toteutettavissa useita erilaisia pohjaratkaisuja. Kiinteistön kellarikerroksessa sijaitsevat modernit sosiaalitilat suihkuineen sekä lämmin ja turvallinen...

### Tilatyypit

|            |        |
|------------|--------|
| Toimitilaa | 206 m² |
| Yhteensä   | 206 m² |



### Tilan tarjoaja

Colliers Finland Oy

helena.koivu@colliers.com

## Toimitilaa Kaisaniemenkatu 13, 00100 Helsinki

### Yleiskuvaus

Kiinteistön 7. kerroksessa sijaitseva kaunis ja toimiva toimistotila, jossa avotilaa, neuvotteluhuoneita sekä keittiö- ja wc-tilat. Ikkunoista avautuvat näkymät Kaisaniemenkadulle, Fabianinkadulle ja vehreään Kaisaniemenpuistoon. Tiloihin on muuntojoustavasti toteutettavissa useita erilaisia pohjaratkaisuja. Kiinteistön kellarikerroksessa sijaitsevat modernit sosiaalitilat suihkuineen sekä lämmin ja turvallinen pyörävarasto, jotka on täysin uudistettu vuonna 2025. Arkkitehti Yrjö Lindgrenin suunnittelemaa 1920-luvulla valmistunutta näyttävää punatiilirakennusta voidaan pitää Kaisaniemen maamerkkirakennuksena. Keskeinen sijainti takaa erinomaiset palvelut ja liikenneyhteydet: Kluuvin monipuoliset palvelut ovat aivan vieressä, raitiovaunut ja bussit kulkevat kiinteistön edestä, ja Helsingin päärautatieasema sijaitsee vain noin 500 metrin päässä. Lisätietoja kohteesta: [www.kaisaniemenkatu13.fi](http://www.kaisaniemenkatu13.fi)

### Kerros

7

Toimitilaa Kaisaniemenkatu 13, 00100 Helsinki

