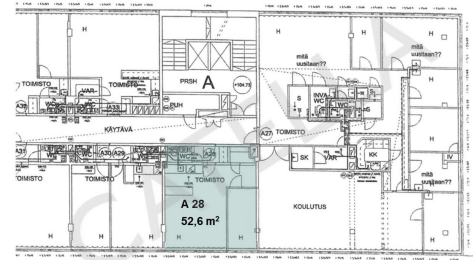


# Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere



Ei sisällä, suojaa antava



## Vuokrataan

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	52.6 m <sup>2</sup>
Yhteensä	52.6 m <sup>2</sup>

### Vuokra

580 euroa/kk + alv

## Tilan tarjoaja

### Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 0400 624 801  
 info@catella.fi | pertti.miettinen@catella.com  
<http://www.catella.fi>

## Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere

---

### Muuta

Vuokrataan noin 52,6 m2 toimistotila Näsilinnankadulta. Toimistotila on 5. kerroksessa. Tilassa on keittiö ja wc. Vuokra 580 euroa/kk + alv Vesi ja sähkö maksetaan erikseen. Katso esite liitetiedostona. Pyydä lisätietoja ja sovi käynti paikan päälle. Pertti Miettinen Myyntipäällikkö, LKV pertti.miettinen@catella.com 0400 624 801 Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia. Catella Property Oy on valtakunnallinen toimitilojen vuokraukseen ja myyntiin keskittynyt kiinteistönvälitysyritys. Kysy paikallisilta ammattitaitoisilta välittäjiltämme myös muita välityksessämme olevia toimitilakohteita. Välittäjien yhteystiedot ja lisää välitettäviä tilakohteita verkkosivuillamme: [www.toimitilat.catella.fi](http://www.toimitilat.catella.fi). Ota yhteyttä!

### Vapautuu

---

Vapaa

### Kerros

---

5.



Kuvia



Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere

---

Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere

# VUOKRATAAN TOIMISTOTILAA NÄSILINNANKADULTA

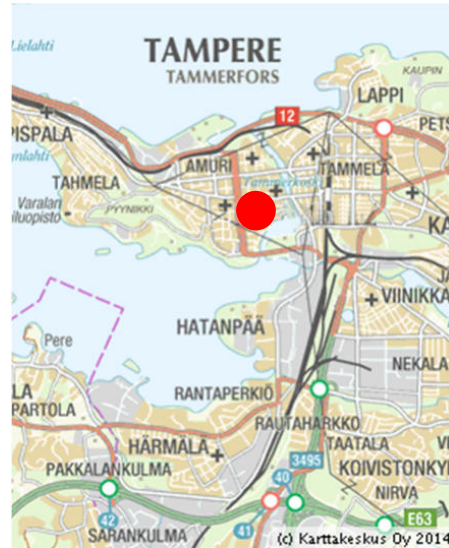
n. 47,3 m<sup>2</sup> , 52,6 m<sup>2</sup>



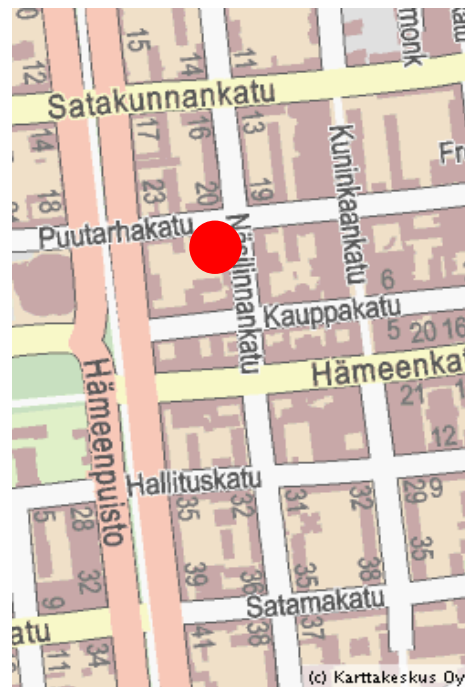
## Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere

### Näsilinnankatu 22 33210 Tampere

PINTA-ALA	n. 47,3 m <sup>2</sup> , 52,6 m <sup>2</sup>
<b>UUOKRA</b>	<b>580 €/kk + alv 4. ja 5. krs</b>
KERROS	4. kerros, 5. kerros
UUOKRANKOROTUS	Elinkustannusindeksi, vähintään 2 % vuosittain
UUOKRAVAKUUS	Kolmen kuukauden vuokraa vastaava vakuus
UUOKRA-AIKA	sop.muk. toistaiseksi
VAPAUTUMINEN	Vapaa
MUUTTIEDOT	Toimistotilaa keskustasta. Keittiö, wc. Vesi ja sähkö maksetaan erikseen. Ei käytettävissä energiatodistusta.



Sijaintikartat



**Pertti Miettinen**  
GSM 040 0624 801  
Suora 010 5220 456  
pertti.miettinen@catella.com



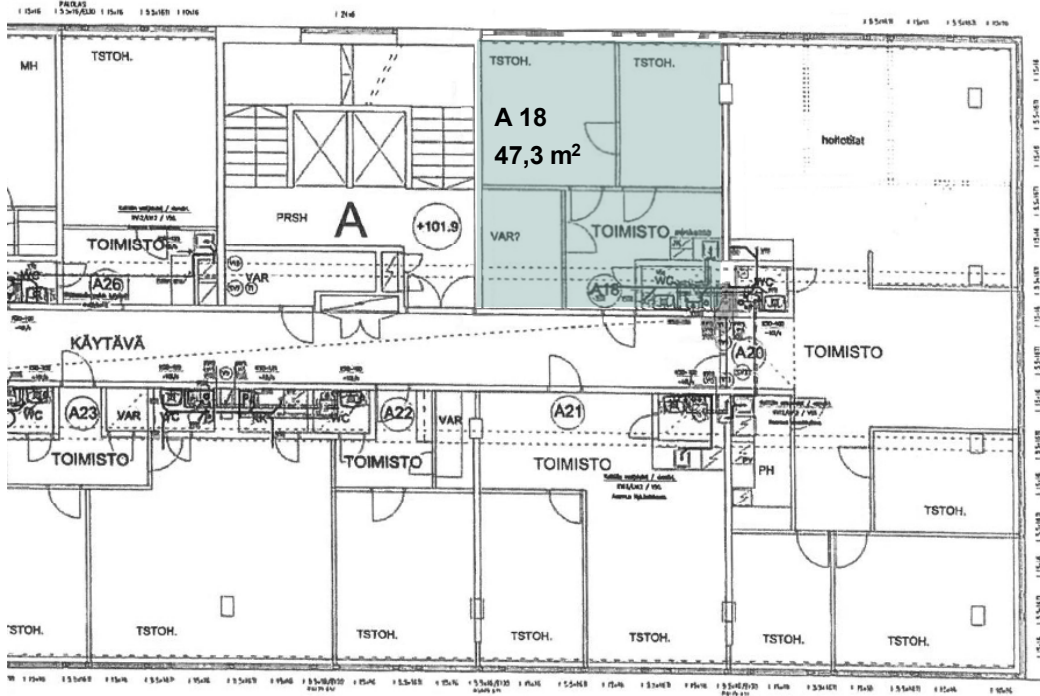
**Sami Saraste**  
GSM 050 3014 455  
Suora 010 5220 455  
sami.saraste@catella.com



**Annina Niemi**  
GSM 040 4812 220  
Suora 010 5220 454  
annina.niemi@catella.com

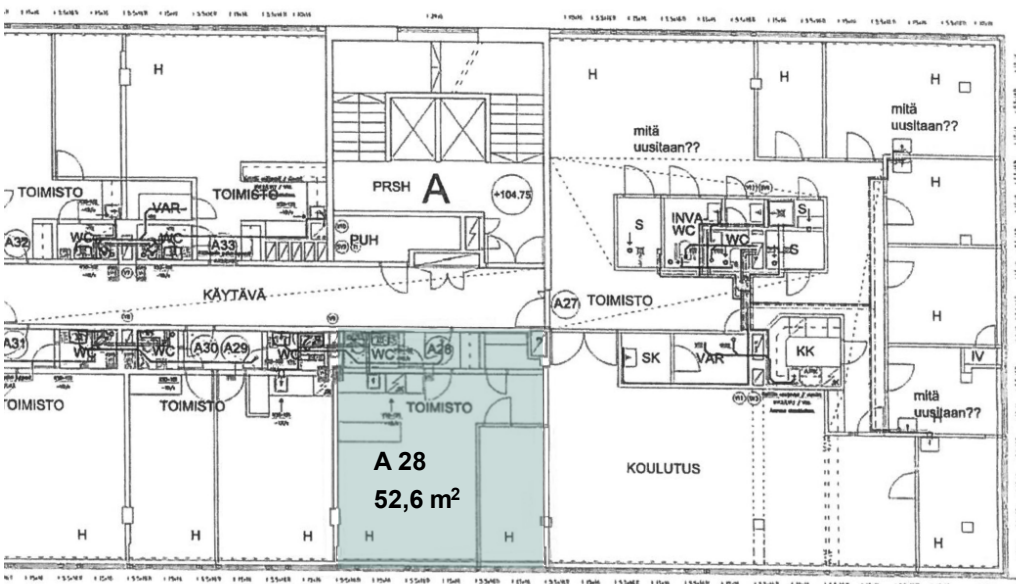


## Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere



Pohjakuva 4. krs

Ei mittakaavassa



Pohjakuva 5. krs

Ei mittakaavassa

Toimitilaa Näsilinnankatu 22, 33210 Tampere

