# Toimitilaa Kouvolantie 225, 15560 Nastola

## Vuokrataan

Vuokrataan tuotanto- / varastotilaa, jonka korkeus on 4-9 metriä. Tilassa on 9 lastaustaskua, 2 lastauslaituria isolla nosto-ovella ja 5 isoa maantason nosto-ovea. Lisäksi tilaan sisältyy toimistotilaa ja taukotiloja. Kokonaisuus on jaettavissa pienempiin tilakokonaisuuksiin käyttäjän tarpeiden mukaan. SOITA ja KYSY LISÄÄ, puh. 09 7745 100.

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Tuotantotilaa | 24536 m² |
| Varastotilaa | 24536 m² |
| Yhteensä | 24536 m² |

### Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100
toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi
http://www.senaatinnotariaatti.fi


*© 2026 Toimitilat.fi*

# Lisätiedot

## Toimitilaa Kouvolantie 225, 15560 Nastola

### Kiinteistö

Kouvolantie 225 on monipuolinen tuotanto- ja varastokiinteistö Nastolan teollisuusalueella. Kohteessa on kattavat lastaus- ja purkufasiliteetit, ja se soveltuu erinomaisesti tuotannolliseen toimintaan. Joustava kokonaisuus on jaettavissa erilaisiin tilakokonaisuuksiin käyttäjän tarpeiden mukaan.

### Sijainti

Kohteesta on lyhyt matka valtateille 12 ja 4, mikä mahdollistaa sujuvat yhteydet pääkaupunkiseudulle ja muualle Suomeen. Lahden keskustaan ajaa noin 15 minuutissa, ja sekä Vuosaaren että Kotkan satamaan hieman yli tunnissa.

### Pysäköinti

Kiinteistöllä on isot piha-alueet

### Palvelut

Kiinteistön lähialueella on kattavasti peruspalveluita: noin 1,5 kilometrin säteellä sijaitsee useita päivittäistavarakauppoja, lounasravintoloita, kahviloita, apteekki ja muita Rakokiven liikekeskittymän palveluita.

### Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee hyvien julkisten liikenneyhteyksien äärellä. Nastolan juna-asema sijaitsee aivan kiinteistön tuntumassa, josta Lahteen pääsee junalla noin 10 minuutissa, Kouvolaan 20 minuutissa ja Helsinkiin noin tunnissa. Lähimmät bussipysäkit sijaitsevat kävelymatkan päässä, ja mm. Lahden keskustaan pääsee bussilla alle puolessa tunnissa.

### Tarkemmat tiedot

- Lastauslaituri
- Näkyvällä paikalla
- Katutasossa


*© 2026 Toimitilat.fi*