

Toimitilaa Moision koulutie 22, 20400 Turku



Vuokrataan

Valoisa 50 m² liiketila Turun Moisiossa. Kaksi näyteikkunaa, esteetön sisäänkäynti, WC ja takahuone. Alueella toiminut pitkään kampaamo - vakiintunut asiakaskunta valmiina. Ei kilpailevia parturi/kampaamoita lähistöllä. Runsaasti ilmaista pysäköintitilaa. Vapaa heti.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	12 - 50 m ²
Liiketilaa	12 - 50 m ²
Näyttelytilaa	12 - 50 m ²
Työtilaa	12 - 50 m ²
Yhteensä	12 - 50 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila voidaan jakaa kahden yrittäjän välillä, tässä on



Tilan tarjoaja

p. 0504057872
armi.musta@gmail.com

Toimitilaa Moision koulutie 22, 20400 Turku

aiemminkin ollut parturikampaaja ja hierontaa

Vuokra

750

Tila soveltuu

Studio/ateljé, parturi- ja kampaamo, coworking

Kiinteistö

Yksikerroksinen liikerakennus hyvässä kunnossa. Maalämpö ja ilmalämpöpumppu takaavat edulliset lämmityskulut. Vesikiertoinen patterilämmitys. Tila käsittää kaksi huonetta, WC:n ja takahuoneen taukotilaksi. Kaksi suurta näyteikkunaa kadun puolella tuovat runsaasti luonnonvaloa.

Sijainti

Moisionkoulutie 22 sijaitsee keskeisellä paikalla Turun Moisiossa. Bussipysäkki aivan vieressä, sujuvat yhteydet keskustaan. Runsaasti maksuttomia pysäköintipaikkoja suoraan oven edessä. Helppo löytää ja esteetön kulku. Näkyvä kadunvarsisijainti vilkkaan asuinalueen ytimessä.

Ympäristö

Moisio on rauhallinen ja vakiintunut asuinalue Turussa. Lähellä päiväkotia, ala- ja yläaste sekä puistoja - perheitä ja asukkaita liikkuu päivittäin. Kaupat ja palvelut kävelymatkan päässä. Alue tunnettu yhteisöllisyydestään. Tila sijaitsee tutulla paikalla, jossa asiakkaat ovat tottuneet asioimaan.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja on reilusti pihalla

Palvelut

Päiväkotia, ala-aste ja yläaste kävelyetäisyydellä. Ruokakaupat ja muut peruspalvelut lähellä. Puistoja ja viheralueita ympäristössä. Alue palvelee erityisesti lapsiperheitä, mikä tuo tasaista asiakasvirtaa arkipäivisin. Rauhallinen mutta elinvoimainen lähiympäristö päivittäisine kulkijoineen.

Toimitilaa Moision koulutie 22, 20400 Turku

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki aivan tilan vieressä - sujuvat julkisen liikenteen yhteydet Turun keskustaan ja lähialueille. Omalla autolla helppo saavuttaa. Runsaasti maksuttomia pysäköintipaikkoja suoraan oven edessä. Sijainti päätien varrella takaa hyvän näkyvyyden ja helpon löydettävyyden asiakkaille.

Vuokralaisia

Tilassa on toiminut pitkään parturi-kampaamo, joka on lopettamassa toimintansa. Vakiintunut asiakaskunta tuntee paikan hyvin. Alueella ei ole kilpailevia parturi- tai kampaamoyrityksiä, mikä tarjoaa uudelle yrittäjälle erinomaisen lähtökohdan toiminnan aloittamiseen tai laajentamiseen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

heti

Kerros

1/2

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Moision koulutie 22, 20400 Turku

