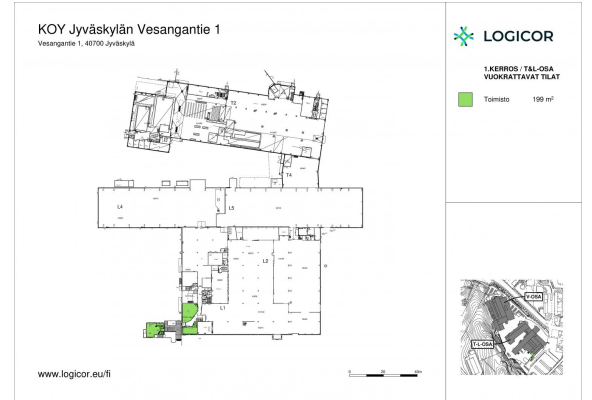


# Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä



## Vuokrataan

Vuokrattavana katutason toimistotilat, jotka voidaan vuokrata yhdessä tai erikseen. Tilojen yhteydessä on keittiö ja wc-tilat. Tiloista on sisäyhteys kiinteistön tuotanto- ja varastotiloihin. Erinomainen sijainti 5 minuutin päässä Jyväskylän keskustasta Vesangantie 1 on Jyväskylän keskustan kupeessa sijaitseva teollis-tuotannollinen kiinteistökokonaisuus, johon kuuluu laadukkaita ...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	199 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	199 m <sup>2</sup>
Yhteensä	199 m <sup>2</sup>



## Tilan tarjoaja

### Logicor Oy

p. +358504008250  
timo.simolin@logicor.eu

## Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

### Yleiskuvaus

Vuokrattavana katutason toimistotilat, jotka voidaan vuokrata yhdessä tai erikseen. Tilojen yhteydessä on keittiö ja wc-tilat. Tiloista on sisäyhteys kiinteistön tuotanto- ja varastotiloihin. Erinomainen sijainti 5 minuutin päässä Jyväskylän keskustasta Vesangantie 1 on Jyväskylän keskustan kupeessa sijaitseva teollis-tuotannollinen kiinteistökokonaisuus, johon kuuluu laadukkaita toimisto-, tuotanto- ja varasto/hallitiloja. Kiinteistön tilat ovat jaettavissa joustavasti erilaisiin kokonaisuuksiin ja soveltuvat monenlaisiin yritystoiminnan tarpeisiin. Kiinteistö sijaitsee Rautpohjan teollisuuspainotteisella alueella, hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Jyväskylän keskustaan ajaa noin 5 minuutissa ja Tikkakosken lentokentälle noin 20 minuutissa.

### Pysäköinti

Kiinteistön piha-alueella on runsaasti pysäköintipaikkoja.

### Palvelut

Kiinteistö sijaitsee aivan Mäki-Matin ja Savelan monipuolisten lähipalveluiden äärellä. Alueella on mm. useita lounasravintoloita ja päivittäistavara-kauppoja. Myös alueen lähiliikuntamahdollisuudet ovat erinomaiset: Hipposhallin liikuntapalvelut sekä useat kuntosalit ovat vain lyhyen kävelymatkan päässä kiinteistöltä. Jyväskylän keskustan kattavat palvelut ovat noin 5 minuutin ajomatkan päässä.

### Kulkuyhteydet

Vesangantielle on sujuvat julkisen liikenteen yhteydet. Lähimmät bussipysäkit sijaitsevat noin 200 metrin päässä (linjat S3, S4 ja S5), ja Jyväskylän keskustaan sekä Matkakeskukselle pääsee usealla linjalla alle 10 minuutissa. Matkakeskukselta on suora yhteys sekä lähi- että kaukojunaliikenteeseen.

### Rakennusvuosi

1942

### Kerros

1

**Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä**