



LOGICOR



## Toimitilaa Sotkankatu 6, 15150 Lahti



### Vuokrataan

Vuokrataan 1 093 m<sup>2</sup> varastotilaa. Varaston korkeus on noin 6 metriä ja tilassa on 3 lastaustaskua ja sisäänajoramppi. Tilaan kuuluu lisäksi työnjohtotila. Lahden keskustan tuntumassa sijaitseva Lahden Linkki on monipuolinen varasto- ja logistiikkaterminaali. Terminaalin 25 lastauslaituria mahdollistavat suurienkin tavarain käsittelyn yhtäaikaaisesti. Kohde on muunneltavissa erilaisiin varastoint...

### Tilatyyppe

Varastotilaa	1093 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1093 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Logicor Oy

p. +358407509964

jussi.suominen@reagle.fi

## Toimitilaa Sotkankatu 6, 15150 Lahti

### Yleiskuvaus

Vuokrataan 1 093 m<sup>2</sup> varastotilaa. Varaston korkeus on noin 6 metriä ja tilassa on 3 lastaustaskua ja sisäänajoramppi. Tilaan kuuluu lisäksi työnjohtotila. Lahden keskustan tuntumassa sijaitseva Lahden Linkki on monipuolinen varasto- ja logistiikkaterminaali. Terminaalin 25 lastauslaituria mahdollistavat suurienkin tavaraerin käsittelyn yhtäaikaaisesti. Kohde on muunneltavissa erilaisiin varastointitoimintoihin ja tilat on jaettavissa pienempiin kokonaisuuksiin käyttäjän tarpeiden mukaan. Kiinteistö sijaitsee logistisesti erinomaisessa paikassa, noin 3 km Lahden keskustasta itään, valtatie 12:n varrella aivan Lahdentien liittymässä. Kohteesta on sujuvat liikenne yhteydet kaikkiin ilmansuuntiin.

### Pysäköinti

Pihassa on runsaasti pysäköintitilaa ja tilaa raskaan kaluston säilytykseen.

### Palvelut

Kiinteistö sijaitsee aivan Lotilan ja Kujalan yritys- ja logistiikkalueen kupeessa, jossa on hyvät teollisuuden tukitoimipalvelut ja useita lounasravintoloita noin 5 minuutin ajomatkan päässä. Aivan Joutjärven kyljessä sijaitseva kohde tarjoaa myös erinomaiset virkistäytymismahdollisuudet Möysän uimarannalla ja talviuintipaikalla.

### Kulkuyhteydet

Valtatie 12:n varrella kulkevat bussilinjat tekevät Lahden Linkistä helposti saavutettavan myös julkisilla kulkuneuvoilla. Lähin pysäkki sijaitsee aivan pihapiirin vieressä, mistä matkaa bussilla Lahden keskustaan on vain 5 minuuttia. Lahden matkakeskukselta kattava lähi- ja kaukojunayhteys lähialueille ja muualle Suomeen. Lisäksi Lotilan kaupunkipyöräasema sijaitsee vain pienen kävelyetäisyyden päässä kiinteistöltä.

### Rakennusvuosi

1956



**LOGICOR**

**Kuvia**



**toimitilat.fi**

**Toimitilaa Sotkankatu 6, 15150 Lahti**

---