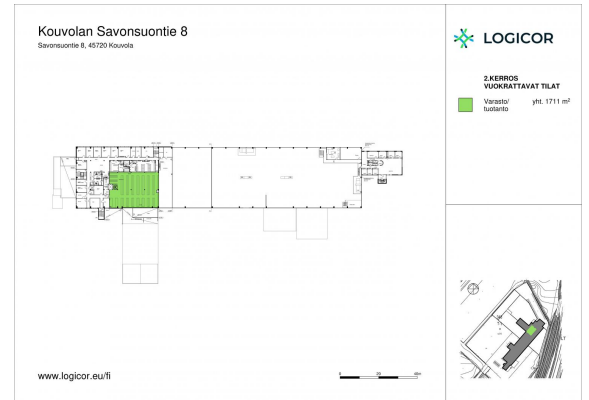
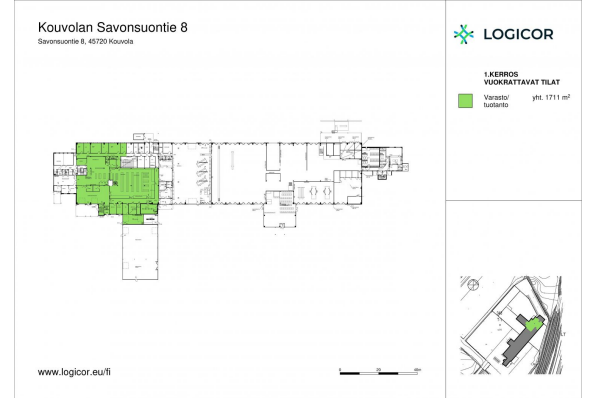


# Toimitilaa Savonsuontie 8, 45720 Kouvola



## Vuokrataan

Vuokrataan monipuolista korjaamo-/varasto-/toimistotilaa, joka on jaettavissa eri kokonaisuuksiin. Tilassa ajoneuvojen pesutilat ja toimintaa tukevat toimistotilat. Lisäksi tilaan kuuluu keittiö ja tauko- sekä sosiaalitilat. Varastotiloissa on 3 maantason nosto-ovea ja lattian kantavuus on 2 500 kg/m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä on iso aidattu piha-alue, joka sopii hyvin a...

### Tilatyypit

Varastotilaa	1711 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1711 m <sup>2</sup>



## Tilan tarjoaja

### Logicor Oy

p. +358407509964  
jussi.suominen@reagle.fi

## Toimitilaa Savonsuontie 8, 45720 Kouvola

---

### Yleiskuvaus

---

Vuokrataan monipuolista korjaamo-/varasto-/toimistotilaa, joka on jaettavissa eri kokonaisuuksiin. Tilassa ajoneuvojen pesutilat ja toimintaa tukevat toimistotilat. Lisäksi tilaan kuuluu keittiö ja tauko- sekä sosiaalitalat. Varastotiloissa on 3 maantason nosto-ovea ja lattian kantavuus on 2 500 kg/m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä on iso aidattu piha-alue, joka sopii hyvin ajoneuvojen, kaluston ja tavaran varastointiin. Savonsuontie 8 on monipuolinen teollisuus- ja varastokiinteistö valtatie 6 läheisyydessä. Teollisuusrakennus on valmistunut vuonna 1999 ja sen kokonaispinta-ala on 7574 m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä on laaja piha-alue, joka on jaettu aidalla eri käyttäjille ja soveltuu hyvin myös ajoneuvojen, kaluston ja tavaran varastointiin.

### Pysäköinti

---

Piha-alueella on runsaasti pysäköintitilaa.

### Palvelut

---

Lähimmät peruspalvelut ja lounasravintolat sijaitsevat Kouvolan keskustassa, jonne ajaa kiinteistöltä n. 5 minuutissa.

### Kulkuyhteydet

---

Lähin bussipysäkki sijaitsee kävelymatkan päässä, mistä pääsee suoralla linjalla Kouvolan keskustaan alle 10 minuutissa. Kouvolan keskustasta on suora junayhteys lähialueille ja mm. Lahteen (30 min) ja Helsinkiin (1 h 20 min).

### Rakennusvuosi

---

1999

### Kerros

---

1

Toimitilaa Savonsuontie 8, 45720 Kouvola

