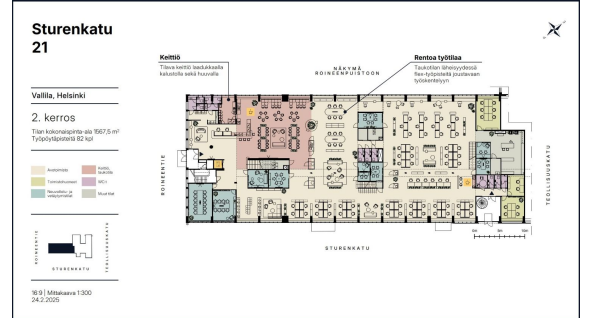


Toimitilaa Sturenkatu 21, 00510 Helsinki

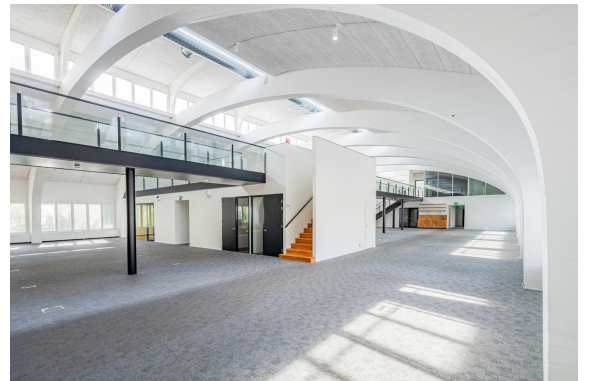


Vuokrataan

Upea funkkiskiinteistö, joka tarjoaa ainutlaatuisia toimitiloja maamerkkikiinteistössä Helsingin Vallilassa

Tilatyypit

Toimistotilaa	1568 m ²
Yhteensä	1568 m ²



Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 50 513 5400, p. +358 50 513 5400

mari.ryyppo@axiom.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Sturenkatu 21, 00510 Helsinki

Kiinteistö

Rakennuksen historiaa kunnioittaen laadukkaasti remontoitu toimistotila, jossa avotoimistoa, lounge-tilaa ja neuvotteluhuoneita. Korkea tila, jota hallitsee näyttävä kaarikatto. Parvella on lasiseinin erotetut tyylikkää neuvottelutilat sekä työtilaa. Ikkunat avautuvat kolmeen eri suuntaan tuoden runsaasti luonnonvaloa. Tilan kokonaisneliöt ovat 2 086,5 m², josta parven osuus on 519 m².

Näyttävä, Ole Gripenbergin suunnittelema tyylikäs funkkiskiinteistö tarjoaa persoonallisia toimitiloja Helsingin Vallilassa. Historiallisesti arvokas kiinteistö sopii ainutlaatuisia tiloja etsivälle. Kiinteistön näkyvä maamerkki on sienenmuotoinen pilari, joka toimii aikanaan bensa-aseman katoksena.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee elinvoimaisella ja nopeasti kehittyvällä alueella Helsingin Vallilassa. Kohteeseen on erinomaiset kulkuyhteydet monesta eri suunnasta. Paikalle on helppo tulla niin autolla, raitiovaunulla kuin lukuisilla eri busseilla. Kiinteistön pihalla on pieni pysäköintialue autoilijoita varten. Helsingin kantakaupungin palvelut ovat myös helposti saavutettavissa Vallilasta käsin.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Palvelut

Päiväkoti kohteessa

Rakennusvuosi

1941

Kerros

2

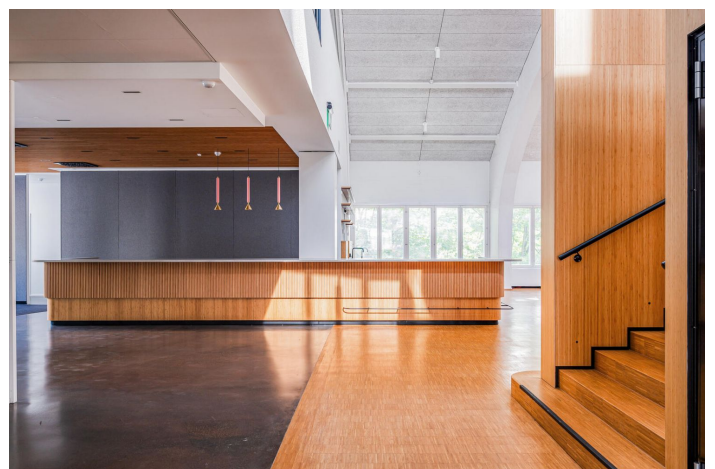
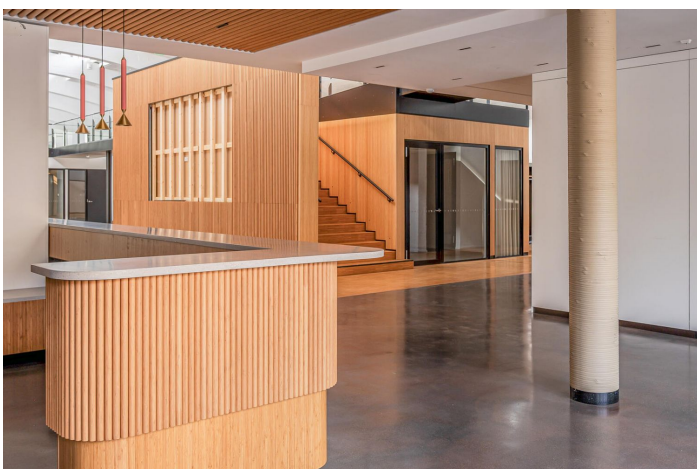
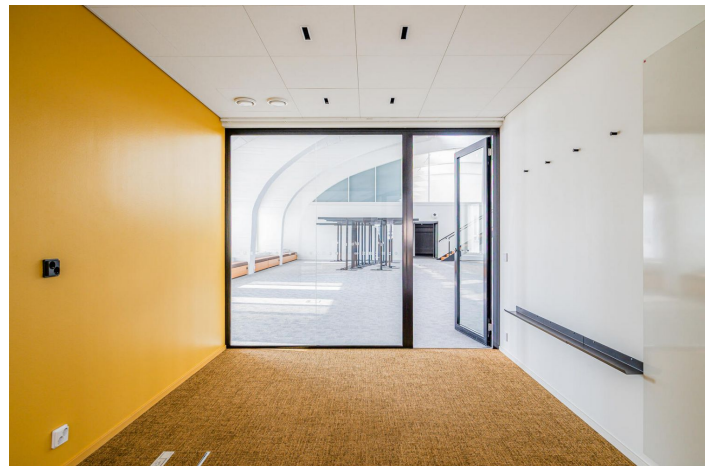
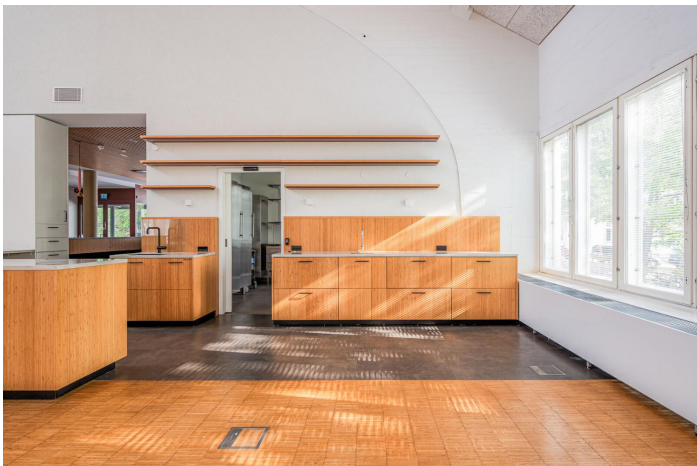
Energiatehokkuusluokka

D

Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), EXCELLENT. BREEAM In-Use (Part 2), VERY GOOD.

Toimitilaa Sturenkatu 21, 00510 Helsinki



Toimitilaa Sturenkatu 21, 00510 Helsinki

Sturenkatu 21

Vallila, Helsinki

2. kerros

Tilan kokonaispinta-ala 1567,5 m²
Työpöytäpisteitä 82 kpl

	Avotoimisto		Keittiö, taukotiila
	Toimistuhuoneet		WC:t
	Neuvottelu- ja velälytymistilat		Muut tilat



16:9 | Mittakaava 1:300
24.2.2025

Keittiö

Tilava keittiö laadukkaalla kalustolla sekä huuvalla

NÄKYMÄ
ROINEENPUISTOON

Rentoa työtilaa

Taukotiilan läheisyydessä flex-työpisteitä joustavaan työskentelyyn

