

Toimitilaa Teollisuuskatu 21, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Viihtyisiä toimitiloja halutulla Helsingin Vallilan alueella

Tilatyypit

Toimistotilaa	2748 m ²
Yhteensä	2748 m ²

Kiinteistö

Vuokrataan koko 4. kerroksen toimistotilat. Tähän pääkonttoritason tunnelmaa huokuvaan tilakokonaisuuteen saadaan suunniteltua isomman yrityksen toiminnot kaikki yhteen tasoon. Aulan vuokrattavat neuvottelutilat, kellarin sosiaalitilat, hyvät pysäköintimahdollisuudet sekä kiinteistön muut monipuoliset palvelut tuovat lisäarvoa tulevalle vuokralaiselle. Ota yhteyttä niin suunnitellaan yhdessä tästä kokonaisuudesta yrityksellenne uudet ja toimivat tilat!

Nämä edustavat toimitilat sijaitsevat Teollisuuskadulla Helsingin Vallilassa, jonka ympärille on sijoittunut vilkas toimitilojen keskittymä. Kiinteistö tarjoaa viihtyisät toimitilat ja palvelut vuokralaisilleen erinomaisella sijainnilla kuumana kehittyvän Pasilan ja trendikkään



Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 50 513 5400, p. +358 50 513 5400

mari.ryyppo@axiom.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Teollisuuskatu 21, 00510 Helsinki

Kalasadaman välissä. Kiinteistö on täysin saneerattu ja tarjoaa muuttovalmista ja tilankäytöltään tehokasta toimitilaa seitsemässä kerroksessa. Tiloissa on otettu huomioon muuttuvat työnteon vaatimukset ja vastuullisuus. Tilat voidaan muokata käyttäjän toiveiden ja tarpeiden mukaisesti.

Sijainti

Kohde sijaitsee ihanteellisella paikalla Helsingin Vallilassa, josta on erinomaiset kulkuyhteydet moneen eri suuntaan. Teollisuuskadulle on helppo tulla niin omalla autolla kuin julkisilla kulkuvälineillä, sillä lähimmät bussi- ja raitiovaunupysäkit sijaitsevat lyhyen kävelymatkan päässä. Oman auton saa helposti parkkiin, sillä kiinteistössä on hyvin pysäköintitilaa.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Palvelut

Auditorio, Aulapalvelu, Catering-palveluita, Lounasravintola, Polkupyörävarasto, Vuokrattavat kokoustilat, Yhteiset sosiaalityilat, Yleisiä työskentelytiloja

Rakennusvuosi

1977

Kerros

4

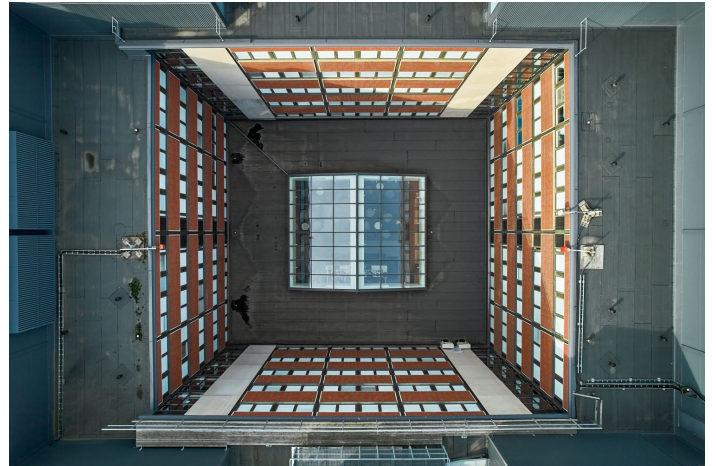
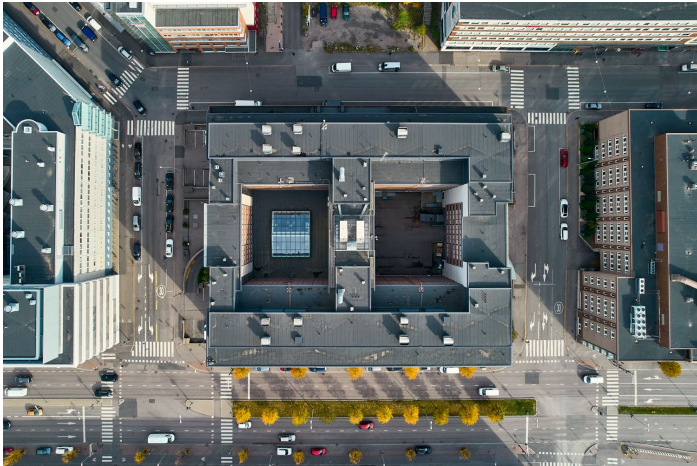
Energiatehokkuusluokka

C

Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), GOOD.

Toimitilaa Teollisuuskatu 21, 00510 Helsinki

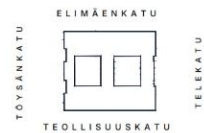


Toimitilaa Teollisuuskatu 21, 00510 Helsinki

Teollisuus-
katu 21

Vallila, Helsinki

4. kerros

Kerroksen kokonais-
pinta-ala 2732,5 m²Yhteiskäyttötilat 77 m²16:9 | Mittakaava 1:400
28.2.2025