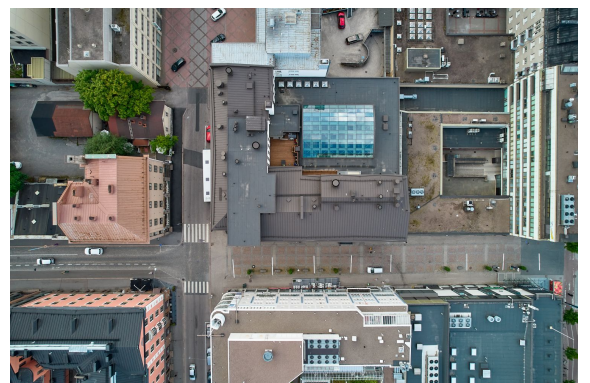


Toimitilaa Rautatienkatu 20, 15110 Lahti



Vuokrataan

Palveluasumista ja katutason liiketilaa Lahden keskustassa

Tilatyyppe

Varastotilaa	38 m ²
Yhteensä	38 m ²

Kiinteistö

ERITYISEHDOT: Lämminta kuivavarastotilaa vuokrataan vähintään 1 vuoden ajalle, normaali huonekorkeus. Tilassa valaistus, lukitus, mutta ei sähköpistokkeita, eikä kalusteita. Tilaa voidaan luovuttaa siistittynä vuokralaiselle noin kuukauden päästä sopimuksen syntymisestä. Tilassa ei ole sallittua säilyttää palavia nesteitä, herkästi syttyviä tuotteita, esim. autonrenkaita, eikä elintarvikkeita.

Kohde sijaitsee Lahden keskustassa palveluiden ja erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä. Kiinteistössä toimivassa palvelutalossa on sekä asuntoja itsenäiseen asumiseen että ympärivuorokautista

Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 185 6559, p. +358 40 185 6559

laura.merisalo@avanto.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Rautatienkatu 20, 15110 Lahti

hoivaa tarjoavia ryhmäkoteja kahdessa eri kerroksessa.

Kohteessa on lisäksi suosittua liiketilaa katutasossa. Lisäksi kiinteistö on saavuttanut BREEAM-ympäristösertifikaatin arvosanalla Good/Good.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee paraatipaikalla aivan Lahden ydinkeskustassa. Kaikki tarvittavat palvelut ovat lähellä, eivätkä kaukana ole puistot ja ulkoilumaastotkaan. Kohde on erinomaisesti saavutettavissa niin autolla kuin julkisillakin.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Rakennusvuosi

1939

Kerros

-1

Energiatehokkuusluokka

C

Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), VERY GOOD.

Toimitilaa Rautatienkatu 20, 15110 Lahti

LÖYDÄ TILA,
JOSSA VOIT
MENESTYÄ.

