

Toimitilaa Rautatienkatu 20, 15110 Lahti



Vuokrataan

Palveluasumista ja katutasen liiketilaa Lahden keskustassa

Tilatyyppe

Toimistotilaa	139 m ²
Yhteensä	139 m ²

Kiinteistö

Vuokrataan viidennen kerroksen muuttovalmis toimistotila Lahden keskustasta. Tila on loistavalla sijainnilla aivan Lahden keskustassa, kaikkien kaupungin palvelujen läheisyydessä.

Kohde sijaitsee Lahden keskustassa palveluiden ja erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä. Kiinteistössä toimivassa palvelutalossa on sekä asuntoja itsenäiseen asumiseen että ympärivuorokautista hoivaa tarjoavia ryhmäkoteja kahdessa eri kerroksessa.

Kohteessa on lisäksi suosittua liiketilaa katutasossa. Lisäksi



Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 185 6559, p. +358 40 185 6559

laura.merisalo@avanto.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Rautatienkatu 20, 15110 Lahti

Kiinteistö on saavuttanut BREEAM-ympäristösertifikaatin arvosanalla Good/Good.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee paraatipaikalla aivan Lahden ydinkeskustassa. Kaikki tarvittavat palvelut ovat lähellä, eivätkä kaukana ole puistot ja ulkoilumaastotkaan. Kohde on erinomaisesti saavutettavissa niin autolla kuin julkisillakin.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Rakennusvuosi

1939

Kerros

6

Energiatehokkuusluokka

C

Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), VERY GOOD.

Toimitilaa Rautatienkatu 20, 15110 Lahti

