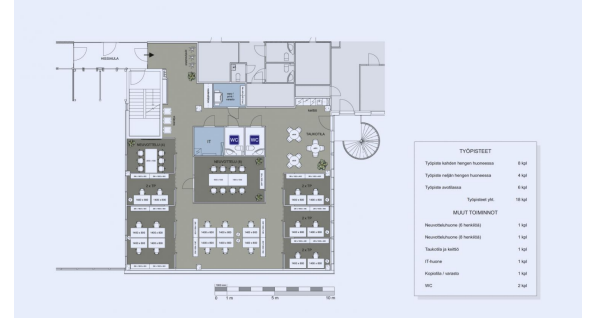


Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo



alberga
BUSINESS PARK
Bertel Jungin aukio 7, Espoo



Vuokrataan

Tyylikäs Alberga Business Park tarjoaa moderneja toimitiloja Espoon Leppävaaran sydämessä

Tilatyyppi

Toimistotilaa	247 m ²
Yhteensä	247 m ²

Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 080 5707, p. +358 40 080 5707

jasse.huhtamaa@axiom.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo

Kiinteistö

Alberga Business Parkin B-talossa vuokrattavana 3. kerroksen tilava toimisto aivan hissien läheisyydessä. Tilassa on useita huoneita, avotilaa, keittiö ja wc-tilat. Huippusijainti Leppävaarassa, juna-aseman ja kauppakeskus Sellon vieressä. Business Parkissa on vuokralaisille tarjolla erinomaiset palvelut.

Alberga Business Park koostuu viidestä toimistorakennuksesta, jotka sijaitsevat Espoon Leppävaarassa, Kauppakeskus Sellon ja Kehä I:n kulmauksessa. Vuonna 2012 valmistunut B-talo tarjoaa laadukkaita ja yksilöllisiä toimitiloja erinomaisella sijainnilla.

Viiden toimitilarakennuksen yhteiset tilat edesauttavat toimivaa arkea. Albergan yleisten tilojen ja kohtaamispaikkojen toimivuuteen ja viihtyvyyteen on panostettu aidosti. Yrityspuisto tarjoaa kaikki nykyaikaisen toimistokohteen palvelut, kuten aulapalvelu, vuokrattavat neuvottelutilat ja edustussaunatilat. Myös lounasravintola ja kahvila ovat lähellä, ja Kauppakeskus Sello sijaitsee kadun toisella puolella, täydentäen lähiympäristön palveluvalikoimaa entisestään.

Sijainti

Kohteeseen on helppo saapua niin julkisilla liikennevälineillä, omalla autolla kuin polkupyörälläkin. Kiinteistössä on pyöräparkit sekä puku- ja suihkutilat työmatkapyöräilijöille. Autolla tulevat voivat käyttää viereistä pysäköintilaitosta, ja talon edessä on runsaasti vieraspaikkoja. Viereiselle Leppävaaran asemalle on lyhyt kävelymatka, mistä on erinomaiset bussi- ja junayhteydet eri suuntiin. Junamatka Helsingin keskustaan kestää vain 10 minuuttia.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Palvelut

Aulapalvelu, Catering-palveluita, Info-piste, Lounasravintola, Polkupyörävarasto, Saunaosasto, Vuokrattavat kokoustilat, Yhteiset sosiaalitalat, Yleisiä työskentelytiloja

Rakennusvuosi

2012

Kerros

3

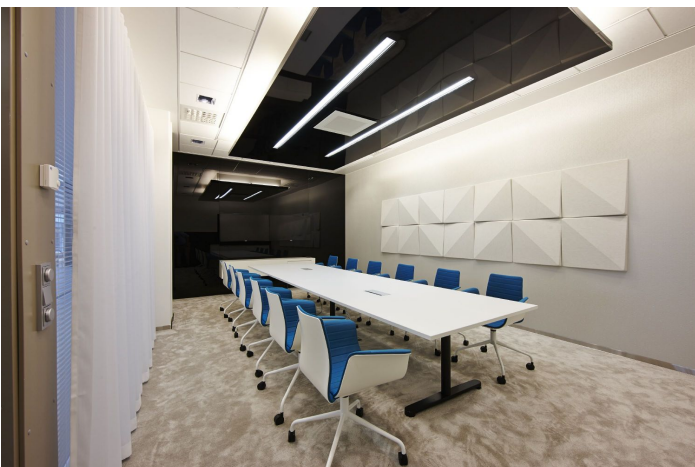
Energiatohokkuusluokka

C

Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), GOOD.

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo



Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo



TYÖPISTEET

Työpiste kahden hengen huoneessa	8 kpl
Työpiste neljän hengen huoneessa	4 kpl
Työpiste avotilassa	6 kpl
Työpisteet yht.	18 kpl

MUUT TOIMINNOT

Neuvotteluhuone (6 henkilöä)	1 kpl
Neuvotteluhuone (8 henkilöä)	1 kpl
Taukotila ja keittiö	1 kpl
IT-huone	1 kpl
Kopiotila / varasto	1 kpl
WC	2 kpl