

## Toimitilaa Asiakkaankatu 3, 00930 Helsinki



### Vuokrataan

Toimitilat keskeisellä paikalla Itäkeskuksessa

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	256 m <sup>2</sup>
Yhteensä	256 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 185 6559, p. +358 40 185 6559

[laura.merisalo@avanto.fi](mailto:laura.merisalo@avanto.fi)

<https://moodi.fi/>

**Toimitilaa Asiakkaankatu 3, 00930 Helsinki****Kiinteistö**

Vuokrattavana tila terveys- ja hoivatoimintaan, joka soveltuu myös toimistokäyttöön. Tilassa on erillisiä huoneita, wc-tilat, varastotilaa sekä keittiö. Sijainti kauppakeskus Itiksen ja Itäkeskuksen metroaseman välittömässä läheisyydessä.

Kiinteistössä on tarjolla hyväkuntoista ja avaraa toimisto- ja liiketilaa. Kiinteistö sijaitsee loistavalla paikalla Itäkeskuksessa aivan kauppakeskus Itiksen naapurissa. Kiinteistöllä on tarjolla runsaasti pysäköintipaikkoja sekä vuokralaisille että asiakkaille.

**Sijainti**

Kiinteistölle on helppo saapua julkisilla kulkuneuvoilla: Itäkeskuksen metroasemalle on matkaa noin 400 metriä, ja bussipysäkki sijaitsee aivan kiinteistön vieressä. Omalla autolla saapuessa yhteydet Itäväylälle ja Kehä I:lle ovat erinomaiset. Kohteen läheltä löytyy runsaasti palveluita kuten päivittäistavara-kauppoja ja ravintoloita. Kauppakeskus Itiksestä on luonnollisesti runsas palvelutarjonta.

**Pysäköinti**

Parkkipaikkoja saatavilla.

**Rakennusvuosi**

1983

**Kerros**

3

**Energiatehokkuusluokka**

C

**Ympäristöluokitus**

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), VERY GOOD.

Toimitilaa Asiakkaankatu 3, 00930 Helsinki

